

2026

DOCUMENTAȚIE DE ATRIBUIRE DIRECTĂ
închiriere pășune proprietatea privată a comunei Fântâna Mare județul Suceava

DOCUMENTAȚIE DE ATRIBUIRE DIRECTĂ
privind închirierea pajiștilor (pășunilor) aflate în domeniul privat al comunei Fântâna Mare

Documentația de atribuire cuprinde:

1. Informații generale privind proprietarul
2. Informații generale privind obiectul închirierii
3. Condiții generale ale închirierii
4. Condiții specifice de solicitare în vederea atribuirii directe
5. Clauze referitoare la încetarea contractului de închiriere
6. Instrucțiuni privind organizarea și desfășurarea procedurii de atribuire directă
7. Instrucțiuni privind modul de prezentare a dosarului de solicitare pentru atribuire directă pajiști
8. Dispoziții finale

1. Informații generale privind proprietarul:

UAT COMUNA FÂNTÂNA MARE, Jud. Suceava, CUI: 15733336.

Adresa: Comuna Fântâna Mare, str. Matei Gr. Cantacuzino nr.56, judetul Suceava, cod postal 727035

Tel./fax: 0230-543280

email:

primaria_fantana_mare@yahoo.com

Primăria va publica anunțul la avizier și pe site-ul instituției
<https://comunafantanamare.ro/>

Documentația de atribuire poate fi obținută , de la sediul Primăriei comunei Fântâna Mare, str. Matei Gr. Cantacuzino nr. 56, judetul Suceava .

Perioada de depunere a dosarelor cu cereri de atribuire directa este __1 aprilie 2026 – _15 aprilie 2026 .

Atribuirea directa a pajiștilor proprietate privata a comunei Fântâna Mare, judetul Suceava se va organiza în data de _17 aprilie 2026 , ora 9,00 la sediul Primăriei comunei Fântâna Mare din localitatea Fântâna Mare, str. Matei Gr. Cantacuzino nr. 56 ,judetul Suceava în sala de sedinte a Consiliului Local Fântâna Mare in prezenta solicitantilor.

Afișarea rezultatelor va avea loc în perioada 20 - 21 aprilie 2026.

2. Informații generale privind obiectul închirierii:

2.1. Descrierea bunului care urmează să fie închiriat;

Obiectul îl constituie suprafața totală de 314,4871 ha pajiști permanente, identificate prin numerele cadastrale menționate la Art. 1 din prezenta hotărâre.- terenuri cu categoria de folosință pasune(pajiști permanente), proprietate privată a comunei Fântâna Mare, județul Suceava ,

care figurează la:

1. **Poziția nr. 26** din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale, însoțit de Consiliul local, prin Hotărârea nr. 25/31.07.2023 (p. 1):

- **Trup 3:** în extravilan sat Fântâna Mare, comuna Fântâna Mare, Număr Cadastral 33265, suprafață 13,1735 ha;

- **Trup 4:** în extravilan sat Fântâna Mare, comuna Fântâna Mare, Număr Cadastral 33268 (70,9261 ha) și Număr Cadastral 33555 (0,2248 ha);

- **Trup 5:** în extravilan sat Fântâna Mare, comuna Fântâna Mare, Număr Cadastral 33344 (4,624 ha), Număr Cadastral 33553 (0,211 ha) și Număr Cadastral 33560 (0,3563 ha).

Total: 89,5157 ha

2. **Poziția nr. 27** din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale, însoțit de Consiliul local, prin Hotărârea nr. 25/31.07.2023 (p. 2):

- **Trup 1:** în extravilan sat Cotu Băii, comuna Fântâna Mare, Număr Cadastral 33334, suprafață 13,1559 ha;

- **Trup 2:** în extravilan sat Cotu Băii, comuna Fântâna Mare, Număr Cadastral 33335, suprafață 11,7 ha;

- **Trup 3:** în extravilan sat Cotu Băii, comuna Fântâna Mare, Număr Cadastral 33342, suprafață 22,6 ha;

- **Trup 4:** în extravilan sat Cotu Băii, comuna Fântâna Mare, Număr Cadastral 33229, suprafață 75,32 ha.

Total: 122,7759 ha

3. **Poziția nr. 28** din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale, însoțit de Consiliul local, prin Hotărârea nr. 25/31.07.2023 (p. 3):

- **Trup 1:** în extravilan sat Praxia, comuna Fântâna Mare, Număr Cadastral 33232, suprafață 47,48 ha;

- **Trup 2:** în extravilan sat Praxia, comuna Fântâna Mare, Număr Cadastral 33554, suprafață 7,466 ha.

Total: 54,946 ha

4. **Poziția nr. 29** din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale, însoțit de Consiliul local, prin Hotărârea nr. 25/31.07.2023 (p. 4):

- **Trup 1:** în extravilan sat Spătărești, comuna Fântâna Mare, Număr Cadastral 33392, suprafață 45,1155 ha;

- **Trup 2:** în extravilan sat Spătărești, comuna Fântâna Mare, Număr Cadastral 33391, suprafață 2,134 ha.

Total: 47,2495 ha

2.2. Destinația bunului ce face obiectul închirierii

Destinația pajiștilor este exclusiv pentru pășunatul animalelor și producerea de furaje, conform amenajamentului pastoral aprobat prin H.C.L. nr. 25/19.09.2025.

Prin excepție, în cazul în care trupurile de pajiște se află în interiorul siturilor Natura 2000, utilizarea acestora se va face cu respectarea măsurilor de management specifice ariei protejate și a pachetului de agromediu aplicabil (ex. interzicerea utilizării îngrășămintelor chimice sau restricții privind perioadele de cosit.

Inchirierea se face pentru menținerea suprafețelor, punerea în valoare, folosirea optimă a pajiștilor și protecția mediului, cu asigurarea încărcăturii de animale :

Nr crt	TRUPUL DE PĂȘUNE		Încărcarea cu UMV	
	Denumirea	Supr.(ha)	UMV/ha	TOTAL
			INCARCATURA MINIMA UVM/HA	INCARCATURA MAXIMA UVM/HA
Fântâna Mare	Trup nr. 3	13,1735	0,37	9,22
	Trup nr. 4	71,1509	0,30	21,50
	Trup nr. 5	5,198	0,30	1,42
Cotu Băii	Trup nr. 1	13,1559	0,44	5,84
	Trup nr. 2	11,7	0,44	5,19
	Trup nr. 3	22,6	0,44	10,03
	Trup nr. 4	75,32	0,30	22,05
Spătărești	Trup nr. 1	45,1155	0,37	16,62
	Trup nr. 2	2,134	0,30	0,62
Praxia	Trup nr. 1	47,48	0,37	17,49
	Trup nr. 2	7,466	0,30	2,26

2.3. Condiții de exploatare a închirierii și obiectivele de ordin economic, financiar, social și de mediu, urmărite de către proprietar privind exploatarea eficace a bunului ce face obiectul închirierii.

Prin realizarea închirierii pajiștilor proprietate privată a UAT Fântâna Mare se vor obține resurse financiare care se fac venit la bugetul local.

Creșterea animalelor este o activitate economică importantă și trebuie facilitat accesul acestora la suprafețele de pajiști disponibile, aflate în domeniul privat al UAT Fântâna Mare, în

condițiile în care pentru majoritatea crescătorilor de animale singura sursă de asigurare a hranei pe perioada verii este masa verde obținută de pe pajiști.

Folosirea și exploatarea pajiștilor se fac cu respectarea bunelor condiții agricole și de mediu, în conformitate cu prevederile legale în vigoare și cu prevederile **Amenajamentului pastoral privind pajiștile permanente proprietatea privată a UAT Fântâna Mare, județul Suceava.**

3- Condiții generale ale închirierii

Condițiile generale ale închirierii sunt prezentate după cum urmează:

3.1. Regimul bunurilor utilizate de locatar în derularea închirierii

În derularea închirierii, bunul preluat de locatar îl constituie terenurile cu categoria de folosință pasune (pajiști permanente), proprietate privată a comunei Fântâna Mare, județul Suceava, situate pe raza UAT Fântâna Mare și, care la încetarea din orice cauză a contractului de închiriere vor fi repartizate după cum urmează:

- bunuri de retur, constând în terenul închiriat care se va reîntoarce în posesia proprietarului, liber de orice sarcină;
- bunuri proprii, constând din bunuri utilizate de locatar pe durata închirierii, care sunt și rămân în proprietatea acestuia la încetarea contractului de închiriere, dacă nu fac obiectul intenției proprietarului de a le achiziționa ca bunuri de preluare.

Orice investiție sau amenajare care este necesară scopului pentru care a fost închiriat terenul, se va realiza cu acordul proprietarului terenului și în conformitate cu prevederile legale în materie incidente.

3.2. Obligațiile privind protecția mediului, stabilite conform legislației în vigoare.

Toate obligațiile privind protecția mediului, stabilite conform legislației în vigoare pe parcursul derulării contractului de închiriere, cad în sarcina locatarului.

Chiriașul are obligația de a menține pajiștea în bune condiții agricole și de mediu (GAEC) și de a respecta cerințele legale în materie de gestionare (SMR), inclusiv cele specifice protecției habitatelor naturale conform O.U.G. nr. 57/2007

Nerespectarea acestora atrage după sine sancționarea și/sau aplicarea de către factorii interesați de amenzi contravenționale.

3.3. Obligațivitatea asigurării exploatării în regim de continuitate și permanență.

Pe durata contractului de închiriere, chiriașul are obligațivitatea exploatării în regim de continuitate și permanență a terenului închiriat cât și a bunurilor realizate prin grija acestuia.

3.4. Interdicția subînchirierii bunului închiriat/posibilitatea subconcesionării după caz. După atribuirea directă a terenului și încheierea contractului de închiriere, locatarul nu poate subînchiria terenul, iar în acest sens există o clauză în contractul de închiriere.

3.5. Durata închirierii.

Închirierea se face pe o perioadă de 7 ani, începând cu data semnării contractului de închiriere, cu respectarea perioadei de pășunat : 01 mai – 31 octombrie, astfel cum a fost stabilită în conținutul Amenajamentului pastoral. Contractul de închiriere încheiat poate fi prelungit pentru încă o perioadă, ținând cont de respectarea clauzelor contractuale, valoarea investițiilor efectuate de către locatar pe pajiște și altele asemenea, cu condiția ca prin prelungire să nu se depășească termenul maxim de 10 ani prevăzut la art. 9 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 86/2014, cu modificările și completările ulterioare.

3.6. Prețul chiriei

Prețul chiriei este după cum urmează :

Nr. crt.	Trupul de pajiște	Suprafața	Preț minim/ha (Lei)
1	Fântâna Mare	65,16	200
2	Fântâna Mare	30,54	200
3	Fântâna Mare	13,17	201
4	Fântâna Mare	71,15	203
5	Fântâna Mare	5,20	246
1	Cotu Băii	13,16	250
2	Cotu Băii	11,70	203
3	Cotu Băii	22,60	250
4	Cotu Băii	75,32	200
1	Spătărești	45,12	251
2	Spătărești	2,13	250
1	Praxia	47,48	202
2	Praxia	7,47	201

Modalitatea de plata și sancțiunile în caz de intarziere la plata/neplata chiriei sunt prevăzute în contractul de închiriere încheiat de locator și locatar.

Prețul poate fi majorat prin act adițional de către Consiliul local dacă în acte normative sau prin hotărâre de Consiliu local unilateral se hotărăște acest lucru

3.7. Condițiile speciale impuse de natura bunurilor ce fac obiectul închirierii, cum sunt:

Pentru bunul care face obiectul prezentei documentații de atribuire, nu se impun condiții speciale, acesta nu se află în interiorul unei arii protejate iar pentru terenul respectiv nu sunt condiții impuse de acordurile și convențiile internaționale la care România este parte.

Pentru protecția mediului și protecția muncii nu sunt necesare condiții speciale, ci numai condiții impuse de activitatea ce urmează să se desfășoare în obiectivul de investiții care se va realiza prin grija locatarului.

4. Condițiile specifice de solicitare în vederea atribuirii directe

4.1- privind ofertanții persoane juridice:

a) sa fie agent economic înregistrat la Oficiul Registrului Comerțului din județul Suceava ;

b) să nu fie insolubilă, în stare de faliment sau în lichidare;

c) să nu aibă restanțe la plata impozitelor și taxelor datorate bugetului local al comunei Fântâna Mare, județul Suceava, precum și alte obligații și contribuții legale de plată la bugetul local neachitate ;

d) să aibă sediul social pe teritoriul administrativ al UAT Fântâna Mare, județul Suceava (crescători de animale din cadrul colectivității locale) și să fie înscrisă în Registrul agricol al comunei Fântâna Mare, județul Suceava ;

e) să aibă ca obiect de activitate înregistrat în Registrul Comerțului la data depunerii cererii, activitatea codificată CAEN: 0141 - creșterea bovinelor de lapte, 0142 - creșterea altor bovine, 0145 - creșterea caprinelor și ovinelor, 0162 - Activități auxiliare pentru creșterea animalelor ;

f) să facă dovada deținerii unui număr suficient de animale pentru a asigura încărcătura minimă de 0,3 UVM/ ha;

g) animalele trebuie să fie înregistrate în Registrul național al exploatațiilor

h) angajamentul de a respecta Planul de Management al Sitului Natura 2000 (dacă este cazul), confirmat prin semnarea unei declarații pe proprie răspundere anexată la cererea de atribuire.

;

4.2-privind ofertanții asociații ale proprietarilor de animale:

a) să fie asociație înființată conform O.G. nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, cu modificările și completările ulterioare , înscrisă în Registrul asociațiilor și fundațiilor;

b) să nu aibă restanțe la plata impozitelor și taxelor datorate bugetului local al comunei Fântâna Mare, județul Suceava , precum și alte obligații și contribuții legale de plată la bugetul local neachitate ;

c) să aibă sediul social pe teritoriul administrativ al comunei Fântâna Mare, județul Suceava (crescători de animale din cadrul colectivității locale) și să fie înscris în Registrul agricol al comunei Fântâna Mare, județul Suceava ;

d) să aibă ca scop principal sprijinirea crescătorilor de animale - bovine, ovine, caprine, ecvidee - de pe raza UAT Fântâna Mare , județul Suceava în vederea ridicării nivelului calitativ al creșterii și îngrijirii acestora ;

e) să facă dovada deținerii unui număr suficient de animale pentru a asigura încărcătura minimă de 0,3 UVM/ ha ;

f) animalele proprietarilor asociați trebuie să fie înregistrate în Registrul național al exploatațiilor ;

g) asociația trebuie să fie legal constituită cu cel puțin un an înainte de data depunerii cererii pentru atribuirea directă a contractului ;

h) angajamentul de a respecta Planul de Management al Sitului Natura 2000 (dacă este cazul), confirmat prin semnarea unei declarații pe proprie răspundere anexată la cererea de atribuire.;

4.3- privind ofertanții persoane fizice:

a) să aibă domiciliul pe raza UAT Fântâna Mare , județul Suceava (crescători de animale din cadrul colectivității locale), membri ai colectivității locale;

b) să nu aibă restanțe la plata impozitelor și taxelor datorate bugetului local al comunei Fântâna Mare, județul Suceava, precum și alte obligații și contribuții legale de plată la bugetul local neachitate;

c) să facă dovada deținerii unui număr suficient de animale pentru a asigura încărcătura minimă de 0,3 UVM/ha;

c) animalele trebuie să fie înregistrate în Registrul național al exploataților;

d) să aibă animalele înscrise în Registrul Agricol al comunei Fântâna Mare, județul Suceava;

e) angajamentul de a respecta Planul de Management al Sitului Natura 2000 (dacă este cazul), confirmat prin semnarea unei declarații pe proprie răspundere anexată la cererea de atribuire;

5. Clauze referitoare la încetarea contractului de închiriere

Contractul de închiriere încetează în următoarele situații:

a) în cazul imposibilității obiective a locatarului de a exploata prin neasigurarea încărcăturii minime de animale;

b) pășunatul altor animale decât cele înregistrate în Registrul național al exploataților;

c) la expirarea duratei stabilite în contractul de închiriere;

d) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către locator în baza documentelor oficiale, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina acestuia, în caz de dezacord fiind competentă instanța de judecată;

e) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către locatar, prin reziliere de către locator, cuplata unei despăgubiri în sarcina locatarului;

f) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către locator prin reziliere de către locator, cu plata unei despăgubiri în sarcina locatorului;

g) în cazul imposibilității obiective a locatarului de a-1 exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;

h) neplata la termenele stabilite prin contract, a chiriei și a penalităților datorate;

i) în cazul vânzării animalelor de către locatar;

j) schimbarea destinației terenului, folosirea pajiștii în alte scopuri decât cel pentru care a fost închiriat terenul;

k) în cazul în care se constată, de către reprezentanții administrației publice locale faptul că, pajiștea închiriată nu este folosită;

6. Instrucțiuni privind organizarea și desfășurarea procedurii de atribuire directă

6.1. Procedura de atribuire directă se desfășoară dacă există cel puțin un solicitant care îndeplinește condițiile stabilite în prezenta documentație de atribuire;

6.2. După primirea cererilor, în perioada anunțată și înregistrarea lor în Registrul de intrări-iesiri documente al Primăriei comunei Fântâna Mare, acestea vor fi predate comisiei de atribuire, constituită prin prezenta hotărâre și se va desfășura procedura de atribuire, la data și ora fixată;

6.3. Comisia de atribuire verifică dacă cererea conține totalitatea documentelor și datelor cerute în prezenta documentație;

6.4. In cazul în care o cerere nu respectă toate cerințele sau nu conține toate documentele solicitate prin prezenta documentație, este **declarata neconforma** și nu va fi luata în considerare la procedura de atribuire directă ;

6.5. Inchirierea pajiștilor prin atribuire directă se face cu respectarea dreptului de preferință al asociațiilor crescătorilor de animale, persoane juridice, și ale crescătorilor de animale, persoane fizice proprietari de animale înscrise în RNE cu sediul social pe teritoriul comunei Fântâna Mare;

6.6. Asociațiile crescătorilor locali, persoanele juridice cu sediul social pe teritoriul comunei Fântâna Mare care solicită închirierea prin atribuire directă, trebuie să fie legal constituite cu cel puțin un an înainte de data depunerii cererii pentru atribuirea directă a contractului de închiriere pajiști ;

6.7 În situația în care există două sau mai multe cereri de atribuire directă pentru același trup de pasune (pajisti permanente) și solicitanții nu ajung la un consens în ceea ce privește atribuirea directă, **Comisia de atribuire va proceda la atribuirea terenului în cauză în favoarea:**

a) asociații ale crescătorilor de animale, persoane juridice , proprietari de animale înscrise în RNE , dacă doar unul din solicitanți este asociație patrimonială respectând dreptul de preferință:

b) se organizează licitație publică cu strigare și se acordă solicitantului ce oferă prețul cel mai mare (pasul de ofertare peste prețul stabilit este de 10 lei/ha/an).

6.8 Procedura de închiriere a suprafețelor de pajiști ale U.A.T. Fântâna Mare prin licitație publică cu strigare se va adopta în următoarele situații:

a) dacă solicitantul declarat câștigător prin ședința de atribuire directă nu s-a prezentat în termen de 5 zile lucrătoare pentru încheierea contractului de închiriere

b) când se constată că o suprafață de pajiște este solicitată de către doi sau mai mulți crescători de animale, ori în orice fel de litigiu care nu permite atribuirea directă.

c) este exclus de la licitația publică cu strigare solicitantul desemnat câștigător prin atribuire directă și care s-a aflat în situația de la pct. a)

In cazul procedurii prin licitație publică prin strigare rămân valabile condițiile și documentele solicitate în cazul procedurii de atribuire directă. Procedura se poate organiza în aceeași zi sau la o dată ulterioară stabilită de Comisia de atribuire.

6.9. Cererile de atribuire pajiști înregistrate după termenul limită de depunere vor fi excluse de la procedura de atribuire directă sau prin strigare și înapoiate solicitanților.

6.10 Comisia de atribuire are dreptul să descalifice orice solicitant care nu îndeplinește, prin documentele prezentate, condițiile prevăzute în prezenta documentație de atribuire.

6.11 Perioada de înscriere va fi făcută publică prin afisare la sediul Primăriei comunei Fântâna Mare, pe site-ul Primăriei comunei Fântâna Mare și în presa locală.

7. Instrucțiuni privind modul de prezentare a dosarului de solicitare pentru atribuire directă pajiști

7.1. Solicitanții vor depune online la adresa de email: primaria_fantana_mare@yahoo.com sau la Registratura Primăriei comunei Fântâna Mare, județul Suceava o cerere de atribuire directă a pajiștii cu specificarea expresă a denumirii trupului de pajiște solicitat și a numărului de animale deținut și înregistrat în Registrul național al exploatațiilor.

7.2 Asociațiile crescătorilor locali, persoanele juridice cu sediul social pe teritoriul UAT Fântâna Mare, județul Suceava, care solicită închirierea prin atribuire directă, prin reprezentantul legal, alături de cerere depun un tabel cu membrii asociației, crescătorii locali de animale având un număr de animale înscrise în RNE care asigură încărcătura minimă de 0,3 UVM/ha, tabel care va fi certificat printr-un document (adevărința) din care reiese că proprietarul de animale din speciile bovine, ovine, caprine, ecvidee pentru care solicită pășune, are animalele înscrise în RNE.

7.3.În situația în care nu este corelație între tabelul prezentat și documentul (adeverința) din care reiese că proprietarul de animale din speciile bovine, ovine, caprine, ecvidee pentru care solicită pășune și le are înscrise în RNE, Comisia de atribuire va lua în considerare documentul privind înscrierea animalelor în RNE.

7.4. Persoanele fizice , crescători de animale din cadrul colectivității locale, depun personal cerere de atribuire directă a pajiștii, cu specificarea expresă a trupului de pajiște solicitat, a numărului de animale pe care le dețin, precum a suprafeței de pășune solicitată , cerere însoțită de documente (adevărința, etc) din care reiese că animalele din speciile bovine, ovine, caprine, ecvidee pentru care solicită pășune, sunt înscrise în RNE, Declarație privind cunoașterea restricțiilor impuse de statutul de arie protejată a terenului (dacă suprafața este înscrisă în Registrul Național al Ariilor Protejate).

7.5 Documente ce însoțesc cererea:

A) Persoane fizice

-act de identitate - *în copie conforma cu originalul ;*

- certificat de atestare fiscala privind plata la zi a taxelor si impozitelor precum si alte obligații și contribuții legale de plata la bugetul local, valabil la data depunerii cererii, eliberat de catre Primaria comunei Fântâna Mare- *original sau în copie conforma cu originalul ;*

-document eliberat (adevărința , etc) din care reiese ca animalele din speciile bovine, ovine, caprine, ecvidee pentru care solicita pajiști (pasune), le are înscrise in RNE – *original sau în copie conforma cu originalul ;*

-adeverința eliberata de Primăria comunei Fântâna Mare din care să rezulte că animalele sunt înscrise în Registrul Agricol al comunei Fântâna Mare, la zi –*original sau în copie conforma cu originalul.*

Declarație privind cunoașterea restricțiilor impuse de statutul de arie protejată a terenului (dacă suprafața este înscrisă în Registrul Național al Ariilor Protejate)

B) Persoane juridice

- Certificat de înregistrare (CUI) eliberat de catre Oficiul Registrului Comertului Suceava-*în copie conforma cu originalul;*

- Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comertului Suceava, valabil la data depunerii cererii- *original sau în copie conforma cu originalul ;*

- Certificat de atestare fiscala eliberat de catre ANAF-*original sau în copie conforma cu originalul ;*

- certificat de atestare fiscala privind plata la zi a taxelor si impozitelor precum si alte obligații și contribuții legale de plata la bugetul local, valabil la data depunerii cererii, eliberat de catre Primaria comunei Fântâna Mare-*originalsau în copie conforma cu originalul ;*

- document eliberat (adevărința, etc) din care reiese că animalele din speciile bovine, ovine, caprine, ecvidee pentru care solicita pajiști (pasune) , le are înscrise în RNE ;

- adeverința eliberată de Primăria comunei Fântâna Mare din care să rezulte că animalele sunt înscrise în Registrul Agricol, la zi - *original sau în copie conforma cu originalul.*

Declarație privind cunoașterea restricțiilor impuse de statutul de arie protejată a terenului (dacă suprafața este înscrisă în Registrul Național al Ariilor Protejate)

C) Asociații înființate conform O.G. nr. 26/2000 privind asociațiile și fundațiile, cu modificările și completările ulterioare

- Certificat de înregistrare fiscală eliberat de către ANAF- *original sau în copie conforma cu originalul ;*

- Statutul și actul constitutiv -*în copie conforma cu originalul ;*

- Certificat de greșă de la Judecătoria Fălticeni privind înregistrarea asociației - *în copie conforma cu originalul ;*

- certificat de atestare fiscală privind plata la zi a taxelor și impozitelor precum și alte obligații și contribuții legale de plată la bugetul local, valabil la data depunerii cererii, eliberat de către Primăria comunei Fântâna Mare-*original sau în copie conforma cu originalul ;*

-Tabel cu membrii asociației, crescătorii locali de animale având un număr de animale înscrise în RNE, care asigură încărcătura minimă de 0,3 UVM/ha;

- document eliberat (adeverința) din care reiese că proprietarul de animale din speciile bovine, ovine, caprine și ecvidee pentru care solicită pajiști (pășune), le are înscrise în RNE;

-adeverința eliberată de Primăria comunei Fântâna Mare din care să rezulte că animalele sunt înscrise în Registrul Agricol al comunei Fântâna Mare.

Declarație privind cunoașterea restricțiilor impuse de statutul de arie protejată a terenului (dacă suprafața este înscrisă în Registrul Național al Ariilor Protejate)

8. DISPOZIȚII FINALE

8.1. Pentru rezolvarea aspectelor sau situațiilor neprevăzute care ar putea să apară cu ocazia desfășurării procedurii de atribuire directă , Comisia de atribuire directă poate lua decizii în limitele competențelor stabilite și în conformitate cu reglementările legale în vigoare, decizii care vor fi consemnate în procesul-verbal al ședinței de atribuire directă și notificate în mod corespunzător solicitanților.

8.2 Contractul de închiriere se va încheia numai după împlinirea termenului de 3 zile lucrătoare de la data comunicării rezultatului atribuirii către toți solicitanții participanți.

8.3 Suprafața atribuită poate fi ajustată anual în funcție de modificările efectivului de animale înscrise în RNE, cu condiția menținerii încărcăturii prevăzute în Amenajamentul Pastoral și a Închirierea pajiștilor situate în situri Natura 2000 nu exonerează chiriașul de obligația obținerii avizelor necesare de la Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate (ANANP) pentru orice intervenție/invenție planificată pe terenul respectiv (ex. adăpători fixe, stâne)

8.4 Denumirea instanței competente în soluționarea litigiilor apărute:

Tribunalul Suceava - Secția comercială și contencios-administrativ conform prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.