



ROMANIA  
Județul SUCEAVA

CONSILIUL LOCAL  
AL COMUNEI FÂNTÂNA MARE



**HOTĂRÂRE nr. 41 din 9 decembrie 2020**

**pentru aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021,**

**Consiliul Local al Comunei Fântâna Mare , județul Suceava,**

Având în vedere în fapt:

- referatul de aprobare nr. 4326/5.11.2020 privind necesitatea adoptării proiectului de hotărâre inițiat de către primarul comunei, d-l Mucilenița Vasile;
- Raportul de specialitate nr. 4674/25.11.2020 al compartimentului de specialitate financiar – contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Avizul nr. 4702/1.12.2020 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială , buget , finanțe , administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură , gospodărie comunală , protecția mediului și turism.

Având în vedere în drept, prevederile:

- art. 20 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,
- prevederile Titlului IX – Impozite și taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, coroborate cu prevederile art.491, al.1 și 2 Cod fiscal,
- Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală ,
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordonanța de urgență nr.41/2016-privind stabilirea unor masuri de simplificare la nivelul administrației publice centrale și pentru modificarea și completarea unor acte normative, care modifică Legea 117/1999-privind taxele extrajudiciare de timbru,
- HCL nr.38/22.05.2015 privind stabilirea taxelor pt eliberarea atestatului de producător și a carnetelor de comercializare, precum și a vizei semestriale,
- Legea nr. 1/2017 privind eliminarea unor taxe și tarife, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- Legea nr. 196/2017 pentru modificarea art. 465 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;
- prevederile art. 129, alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**Consiliul Local al comunei Fântâna Mare adoptă prezenta:**

## **H O T Ă R Ă R E**

**Art. 1.** Se aprobă stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021, după cum urmează:

1. nivelurile stabilite în sume fixe precum și quantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2021*, constituind Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
2. cota prevăzută la art.457 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă în cazul persoanelor fizice), se stabilește la 0,18 %;
3. cota prevăzută la art.458 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice), se stabilește la 1,2 %;

4. cota prevăzută la art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 0,16 %
5. cota prevăzută la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 1,2%;
6. cota prevăzută la art.460 alin.(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 5%, ( care devine în final 7,5% (5%+ 2,5%) prin aplicarea cotei aditionale, de 50% în baza art. 489 din legea 227/2015 mentionata la art. 3 din prezenta hotarare)
7. cota prevăzută la art. 470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 (impozitul pentru mijloacele de transport hibride), se stabilește la 100 %;

**Art. 2.** Se aprobă acordarea bonificațiilor prevăzute la art.462 (2), la art.467 (2) și la art.472 (2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal pentru plata cu anticipație până la data de 31 martie, a impozitelor locale datorate pentru întregul an de către contribuabili după cum urmează:

1. 10% în cazul impozitului pe clădiri persoane fizice;
2. 10% în cazul impozitului pe teren persoane fizice;
3. 10% în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane fizice
4. 10% în cazul impozitului pe clădiri persoane juridice;
5. 10% în cazul impozitului pe teren persoane juridice;
6. 10% în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane juridice

**Art. 3.** Se aprobă acordarea de facilități fiscale constând în scutirea impozitului/taxei pe clădiri și a impozitului/taxei pe teren, pentru următoarele categorii de clădiri, terenuri după caz, astfel:

- a) clădirile/terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale
- b) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public, respectiv terenurile aferente acestor clădiri
- c) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public, respectiv terenurile aferente acestor clădiri
- d) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public, respectiv terenurile aferente acestora clădiri
- e) clădirile/terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;
- f) clădirea folosită ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cetățeni de onoare ai comunei desemnați prin hotărâri ale consiliului local precum și persoanele prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare (eroi Revoluție), respectiv terenurile aferente acestor clădiri.

**Art. 4.** Se aprobă stabilirea adoptarea/menținerea, conform art. 484 alin 2 din Legea 227/2015 privind codul fiscal , a următoarelor **taxe speciale**:

1. **taxe speciale pentru emiterea avizului și înregistrarea orarelor de funcționare a unitatilor comerciale pe raza COMUNEI FÂNTÂNA MARE reglementate de REGULAMENTUL PRIVIND ELIBERAREA AVIZULUI PROGRAM ȘI A AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE PENTRU DESFĂȘURAREA ACTIVITĂȚILOR COMERCIALE ÎN COMUNA FÂNTÂNA MARE** în conformitate cu prevederile **OUG 99/2000**, conform procedurii prevăzute în Anexa 2 la prezenta hotărâre
2. **taxe aferente activității de evidență a persoanelor**, conform Anexei 3 la prezenta hotarare
3. **alte taxe speciale** conf. Anexei 4

**Art.5.** Sancțiunile și contravențiile pentru cazurile de încălcare/nerespectare a legislației sunt detaliate în Anexa nr. 5 la prezenta hotărâre.

**Art.6.** Aprobarea practicării în anul 2021 de către Biroul Taxe și Impozite Locale Fântâna Mare a următoarelor tarife/ taxe/ sancțiuni:

- a. referitor la **ocuparea temporară a domeniului public/comerț stradal**, tarifele de referință pentru anul 2021 sunt detaliate în Anexa nr. 6 la prezenta hotărâre;
- b. referitor la **sancțiunile ce urmează a fi aplicate în cursul anului 2021 pentru ocuparea abuzivă a domeniului public sau privat a COMUNEI FÂNTÂNA MARE**, acestea sunt detaliate în Anexa nr. 7 la prezenta hotărâre;

**Art.7.** Prezenta hotărâre intra în vigoare începând cu data de 1 ianuarie 2021.

**Președintele de ședință,**

 **Gheorghe Andrieș**

**Contrasemnează:**

**Secretarul General al C o m u n e i**

 **Alin POPA**

**T A B L O U L**  
**CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA,**  
**PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE DE COMUNA FÂNTÂNA MARE ÎN ANUL FISCAL 2021**  
**(indicele inflației pe anul 2019 este de 3,8 %)**

**CODUL FISCAL - TITLUL IX – Impozite și taxe locale**

**CAPITOLUL I - Consideratii generale (art. 453 din legea 227/2015)**

- a) activitate economică - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- b) clădire - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite;
- c) clădire-anexă - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;
- d) clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
- e) clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
- f) clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- g) nomenclatură stradală - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;
- h) rangul unei localități - rangul atribuit unei localități conform legii; i) zone din cadrul localității - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului. Pentru toate localitățile aparținătoare comunei Fântâna Mare zona este A și rangul localității este IV, astfel coeficientul de corecție aplicat este de 1,10.

## CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI (art. 455-462 din legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care codul fiscal și hotărârea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
2. Începând cu anul 2021 impozitul/taxa pe clădiri se calculează diferit în funcție de scopul în care este utilizată acea clădire, fiind definite trei categorii, astfel:
  - clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
  - clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
  - clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
3. Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

### IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI ÎN CAZUL CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE

Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor rezidențiale se calculează prin aplicarea unei cote de **0,18%** asupra valorii impozabile a clădirii.

### VALORILE IMPOZABILE ÎN CAZUL CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE DEȚINUTE DE PERSOANE FIZICE (Art. 457 alin. (1))

- Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Valoarea impozabilă - lei/m<sup>2</sup> -

Tipul clădirii	Nivelurile practicate în anul 2020		Nivelurile aplicabile în anul 2021 indexate cu indicele de inflație de 3,8%		Procent modificare 2021/2020
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire	

<b>A.</b> Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	<b>1151</b>	<b>732</b>	<b>1195</b>	<b>760</b>	<b>3,8 %</b>
<b>B.</b> Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	<b>366</b>	<b>241</b>	<b>380</b>	<b>250</b>	<b>3,8 %</b>
<b>C.</b> Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	<b>262</b>	<b>209</b>	<b>272</b>	<b>217</b>	<b>3,8 %</b>
<b>D.</b> Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	<b>157</b>	<b>105</b>	<b>163</b>	<b>109</b>	<b>3,8 %</b>
<b>E.</b> În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	<b>75% din suma care s-ar aplica clădirii</b>				
<b>F.</b> În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit A-D	<b>50% din suma care s-ar aplica clădirii</b>				

- În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de mai sus valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.
- Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.
- Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.
- Asupra valorilor stabilite prin tabelul de mai sus intervine aplicarea anumitor coeficienți și procente în vederea stabilirii valorii impozabile a clădirilor:  
Ajustarea valorilor impozabile a clădirilor se determină conform coeficienților de corecție corespunzători, prevăzuți în următorul tabel :

Localitatea	Zona localității	Rangul localității	Coeficient corecție
Fantana Mare	A	IV	1,10
Fantana Mare	B	V	1,05
Praxia	A	V	1,05
	B	V	1,00
Spataresti	A	V	1,05
	B	V	1,00
Cotu Băii	A	V	1,05
	B	V	1,00

1. Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează
  - a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință
  - b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 și 100 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.
  - c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 și 50 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

#### **VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor rezidențiale deținute de persoane juridice**

**Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,16 % asupra valorii impozabile a clădirii.**

1. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/țaxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

2. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

3. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este **5 %** in baza art. 489 din legea 227/2015 si a hcl-ului)

4. În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită de **0,16%** va fi datorată de proprietarul clădirii

### **IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR NEREZIDENȚIALE**

Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor nerezidentiale juridice se calculează prin aplicarea unei cote de **1,2 %** asupra valorii impozabile a clădirii. iar pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice,utilizare pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de **0,4 %** asupra valorii impozabile a cladirii.



### **VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor nerezidențiale deținute de persoane fizice**

1. Valoarea impozabilă în cazul clădirilor nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice este următoarea:
  - a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
  - b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
  - c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, iar cota de impozitare care se aplica este de **0,8 %**.
2. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.
3. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 din Codul fiscal.  
În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică impozitul se calculează conform articolului 457.

### **VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor nerezidențiale deținute de persoane juridice**

1. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
  - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
  - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
  - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
  - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
  - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz

2. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

3. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este **5 %** respectiv aplicarea unei cota aditionale, de 50% in baza art. 489 din legea 227/2015 si a hcl-ului)

4. În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită de **1,2 %**, va fi datorată de proprietarul clădirii.

**Notă:** În conformitate cu Ordinul 1802/2014 cladirile din patrimoniul unei persoane juridice se reevalueaza simultan (toata grupa) pentru a se evita reevaluarea selectiva si raportarea in situatiile financiare anuale a unor valori care sunt o combinatie de costuri si valori calculate la date diferite. Astfel, dacă o clădire este reevaluată, toate celelalte clădiri aparținând aceluiași agent economic trebuie reevaluate, in caz contrar, reevaluarea respectivă nu va fi operată in baza de date,

## IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR MIXTE

### Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial
2. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale.
3. Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:
  - în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale.
  - în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile nerezidențiale

### Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor rezidențiale detinute de persoanele juridice, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor nerezidențiale detinute de persoanele juridice.

### CAPITOLUL III - IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN (art. 463-467 din legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate un teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazul în care codul fiscal și hotărârea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
2. Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.
3. Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosință. Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.
4. În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.
5. Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.
6. În cazul condominiilor, stabilirea suprafeței de teren ocupate de clădiri (apartamente), aferent fiecărui apartament, se calculează pe baza datelor din Acordul de asociere/statutul deținut de fiecare Asociație de proprietari, raportat la suprafața terenului și suprafața utilă a apartamentelor.

#### IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN

##### Impozitul pe terenul cu construcții

1. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2020 - lei/ha **) -		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2021 indexate cu indicele de inflație de 3.8% - lei/ha **) -		Procent Modificare 2021/2020
	Persoane juridice	Persoane fizice	Persoane juridice	Persoane fizice	
A R I V	921	921	956	956	3,8 %
R V	753	753	782	782	3,8 %

<b>B R I V</b>	<b>753</b>	<b>753</b>	<b>782</b>	<b>782</b>	<b>3,8 %</b>
<b>R V</b>	<b>638</b>	<b>638</b>	<b>662</b>	<b>662</b>	<b>3,8 %</b>

1. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Nr · crt ·	Zona  Categoria de folosință	Nivelurile practicate în anul 2020 - lei/ha -				Nivelurile aplicabile în anul 2021 indexate cu 3,8% - lei/ha -				Procent modificare 2021/2020
		Zona				Zona				
		A	B	C	D	A	B			
<b>1</b>	Teren arabil	<b>37</b>	<b>31</b>			<b>38</b>	<b>32</b>			<b>3,8 %</b>
<b>2</b>	Pășune	<b>31</b>	<b>26</b>			<b>32</b>	<b>27</b>			<b>3,8 %</b>
<b>3</b>	Fâneață	<b>31</b>	<b>26</b>			<b>32</b>	<b>27</b>			<b>3,8 %</b>
<b>4</b>	Vie	<b>63</b>	<b>47</b>			<b>65</b>	<b>49</b>			<b>3,8 %</b>
<b>5</b>	Livadă	<b>73</b>	<b>63</b>			<b>76</b>	<b>65</b>			<b>3,8 %</b>
<b>6</b>	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	<b>42</b>	<b>31</b>			<b>44</b>	<b>32</b>			<b>3,8 %</b>

7	Teren cu ape	21	18			22	19			3,8 %
8	Drumuri și căi ferate	x	x			x	x			x
9	Neproductiv	x	x			x	x			x

La nivelurile din tabelul anterior se va aplica coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 465 alin.(5) din Legea nr 227/2015 (respectiv coeficientul 1,1 aferent localitatii de rang IV-Fântâna Mare și coeficientul 1,05 localitatilor de rang V – Cotu Băii, Spatarești și Praxia.

2. În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor legate de impozitul pe terenul amplasat în extravilan numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a

#### IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

- În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Nr. crt.	Categorie de folosință	PJ/PF	Nivelurile practicate în anul 2020 - lei/ha -		Nivelurile aplicabile în anul 2021 indexate cu 3,8 % - lei/ha -		Procent modificare 2021/2020	
			Persoane juridice	Persoane fizice	Persoane juridice	Persoane fizice	PJ	PF
1	Teren cu construcții		42	42	44	44	3,8 %	3,8 %
2	Arabil		58	58	60	60	3,8 %	3,8 %
3	Pășune		31	31	32	32	3,8 %	3,8 %
4	Fâneață		31	31	32	32	3,8 %	3,8 %
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1		63	63	65	65	3,8 %	3,8 %
5.1	Vie până la intrarea pe rod		0	0	x	x	0	0

<b>6</b>	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	<b>63</b>	<b>63</b>	<b>65</b>	<b>65</b>	<b>3,8%</b>	<b>3,8 %</b>
<b>6.1</b>	Livadă până la intrarea pe rod	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>7</b>	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1	<b>26</b>	<b>26</b>	<b>27</b>	<b>27</b>	<b>3,8 %</b>	<b>3,8 %</b>
<b>7.1</b>	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>8</b>	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>3,8 %</b>	<b>3,8 %</b>
<b>8.1</b>	Teren cu amenajări piscicole	<b>47</b>	<b>47</b>	<b>49</b>	<b>49</b>	<b>3,8 %</b>	<b>3,8 %</b>
<b>9</b>	Drumuri și căi ferate	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>10</b>	Teren neproductiv	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Notă:**

La nivelurile din tabel se va aplica coeficientul prevăzut la art. 465 alin.(5) din Legea nr 227/2015 (respectiv coeficientul 1,1 aferent localitatii de rang IV-Fântâna Mare si coeficientul 1,05 localitatilor de rang V – Cotu Bii, Spataresti, Praxia.

Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

#### CAPITOLUL IV – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT (art. 468-472 din legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în codul fiscal prevede altfel.
2. Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.
3. Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.
4. În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.
5. În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50% conform hotărârii consiliului local.
6. În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.
7. Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.
8. În cazul oricăruia dintre următoarele **autovehicule**, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

<b>I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta)</b>	<b>NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2020</b>	<b>NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2021 indexate cu indicele de inflație de 3,8%</b>	<b>Procent modificare 2021/2020 %</b>
	<b>Lei/200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta</b>	<b>Lei/200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta</b>	
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	<b>9</b>	<b>9</b>	<b>3,8 %</b>
2. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste la 1600 cm <sup>3</sup>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>3,8 %</b>
3. 20	<b>21</b>	<b>22</b>	<b>3,8 %</b>
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm <sup>3</sup> și 2600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	<b>84</b>	<b>87</b>	<b>3,8 %</b>
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm <sup>3</sup> și 3000 cm <sup>3</sup> , inclusiv	<b>157</b>	<b>163</b>	<b>3,8 %</b>
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm <sup>3</sup>	<b>335</b>	<b>348</b>	<b>3,8 %</b>
7. Autobuze, autocare, microbuze	<b>28</b>	<b>29</b>	<b>3,8 %</b>

8. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv *	35	36	3,8 %
9. Tractoare înmatriculate	21	22	3,8 %

\* se includ și autovehiculele de până la 12 tone inclusiv, destinate prin construcție atât transportului de persoane cât și de bunuri, automobile mixte, autospecializate

II. vehicule înregistrate	Valori practicate în anul 2020	Valori propuse prin Legea 227/2015	Valori aplicabile în anul 2021 indexate cu indicele de inflație de 3,8 %
1. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată pînă la 100 C.P.	209 lei/an		217
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată de la 101 CP pînă la 200 CP	300 lei/an		311
3. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată de la 201 CP pînă la 250 CP	400 lei/an		415
4. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată de la 250 CP pînă la 500 CP	500 lei/an		519

9. În cazul unui **autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone**, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul, în lei, în anul 2020		Impozitul, în lei, în anul 2021 indexat cu indicele de inflație de 3.8 %	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>Vehicule cu 2 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	147	0	155
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	147	410	155	429
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	410	576	429	603
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	576	1305	603	1365
5. Masa de cel puțin 18 tone	576	1305	603	1365



<b>Vehicle cu 3 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	147	257	155	269
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	257	528	269	553
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	528	686	553	718
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	686	1058	718	1107
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1058	1643	1107	1719
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1058	1643	1107	1719
7. Masa de cel puțin 26 tone	1058	1643	1107	1719
<b>Vehicle cu 4 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	686	695	718	728
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	695	1086	728	1136
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1086	1724	1136	1804
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1724	2558	1804	2676
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1724	2558	1804	2676
6. Masa de cel puțin 32 tone	1724	2558	1804	2676

10. În cazul unei **combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone**, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul, în lei, în anul 2020		Impozitul, în lei, în anul 2021 indexat cu indicele de inflație de 3,8 %	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>Vehiclele cu 2+1 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	66	0	70
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	66	153	70	160
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	153	357	160	374
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	357	462	374	484
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	462	834	484	872
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	834	1462	872	1529
9. Masa de cel puțin 28 tone	834	1462	872	1529
<b>Vehiclele cu 2+2 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	143	333	149	349
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	333	548	349	573
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	548	804	573	842
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	804	972	842	1016

5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	972	1595	1016	1669
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1595	2214	1669	2317
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2214	3362	2317	3518
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2214	3362	2317	3518
9. Masa de cel puțin 38 tone	2214	3362	2317	3518
<b>Vehiclele cu 2+3 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1763	2453	1845	2566
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2453	3333	2566	3488
3. Masa de cel puțin 40 tone	2453	3333	2566	3488
<b>Vehiclele cu 3+2 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1557	2162	1629	2262
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2162	2990	2262	3129
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2990	4424	3129	4628
4. Masa de cel puțin 44 tone	2990	4424	3129	4628
<b>Vehiclele cu 3+3 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	885	1071	926	1121
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1071	1601	1121	1674
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1601	2547	1674	2665
4. Masa de cel puțin 44 tone	1601	2547	1674	2665

11. În cazul unei **remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la pct 10**, taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

<b>Masa totală maximă autorizată</b>	<b>NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2020</b>	<b>NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2021 indexate cu indicele de inflație de 4,63%</b>	<b>Procent modificare 2021/2020</b>
1. Până la 1 tonă, inclusiv	<b>9</b>	<b>9</b>	<b>3,8 %</b>
2. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	<b>36</b>	<b>37</b>	<b>3,8 %</b>
3. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	<b>54</b>	<b>56</b>	<b>3,8 %</b>
4. Peste 5 tone	<b>67</b>	<b>70</b>	<b>3,8 %</b>

Nivelurile din tabelul anterior s-au obținut prin aplicarea la nivelurile stabilite prin legea 227/2015 a unei cote aditionale de 20%, conform 489 din legea 227/2015 privind codul fiscal, cota aprobată prin HCL.

#### **CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR**

<b>Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu rural</b>	<b>Nivelurile practicate în anul 2020</b>	<b>Nivelurile propuse prin legea 227/2015</b>	<b>Nivelurile aplicabile în anul 2021 indexate cu 3,8 %</b>	<b>Procent de modificare 2021/2020</b>
<b>Art. 474 alin.(1) și (2)</b>	<b>Taxa, în lei</b>		<b>Taxa, în lei</b>	<b>- % -</b>
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:				
a) Până la 150 m <sup>2</sup> , inclusiv	<b>5</b>		<b>5</b>	<b>3,8 %</b>
b) Între 151 și 250 m <sup>2</sup> , inclusiv	<b>10</b>		<b>10</b>	<b>3,8 %</b>
c) Între 251 și 500 m <sup>2</sup> , inclusiv	<b>13</b>		<b>13</b>	<b>3,8 %</b>
d) Între 501 și 750 m <sup>2</sup> , inclusiv	<b>13</b>		<b>13</b>	<b>3,8 %</b>
e) Între 751 și 1.000 m <sup>2</sup> , inclusiv	<b>16</b>		<b>17</b>	<b>3,8 %</b>
f) Peste 1.000 m <sup>2</sup>	<b>(15+ 0,01 lei/m<sup>2</sup> )/2 pentru fiecare m<sup>2</sup> care depășește 1.000 m<sup>2</sup></b>		<b>(16 + 0,01 lei/m<sup>2</sup> )/2 pentru fiecare m<sup>2</sup> care depășește 1.000 m<sup>2</sup></b>	<b>3,8 %</b>

Nivelurile din tabelul anterior s-au obținut prin aplicarea unei cote de 50% la nivelul maxim stabilit prin Legea 227/2015 pentru mediul urban, conform art.474 alin (2) din legea 227/2015 privind codul fiscal.

Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pt. eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale. **Art. 474 alin.(3)**

<b>Art.474 alin (3)</b>	<b>Niveluri 2020</b>	<b>Niveluri propuse prin Legea 227/2015</b>	<b>Niveluri 2021 indexate cu 3,8%</b>	<b>Procent 2021/2020</b>
<b>Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism</b>	<b>30% din cuantumul taxei initiale</b>	<b>30% din cuantumul taxei initiale</b>	<b>30% din cuantumul taxei initiale</b>	
<b>Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean</b>	<b>Niveluri 2020</b>	<b>Nivelurile propuse prin legea 227/2015</b>	<b>Niveluri 2021 indexate cu 3,8%</b>	<b>Procent 2021/2020</b>
	<b>16</b>	<b>între 0 – 15 lei</b>	<b>17 lei</b>	<b>3.8 %</b>
<b>Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă.</b>	<b>Niveluri 2020</b>	<b>Nivelurile propuse prin legea 227/2015</b>	<b>Niveluri 2021</b>	<b>Procent 2021/2010</b>
	<b>0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție</b>	<b>0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție</b>	<b>0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție</b>	<b>0 %</b>
<b>Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5).</b>	<b>Niveluri 2020</b>	<b>Nivelurile propuse prin legea 227/2015</b>	<b>Niveluri 2021</b>	<b>Procent 2021/2020</b>
	<b>1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție inclusiv valoarea instalațiilor aferente</b>	<b>1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție inclusiv valoarea instalațiilor aferente</b>	<b>1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție inclusiv valoarea instalațiilor aferente</b>	<b>0 %</b>
<b>Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire</b>	<b>Niveluri 2020</b>	<b>Niveluri propuse prin Legea 227/2015</b>	<b>Niveluri 2021</b>	<b>Procent 2021/2020</b>
<b>Art.474 alin(8)</b>				

	<b>30% din cuantumul taxei initiale</b>	<b>30% din cuantumul taxei initiale</b>	<b>30% din cuantumul taxei in itiale</b>	<b>0%</b>
<b>Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții</b> <b>Art. 474 alin. (9)</b>	<b>Niveluri 2020</b>	<b>Nivelurile propuse prin legea 227/2015</b>	<b>Niveluri 2021</b>	<b>Procent 2021/2020</b>
	<b>0,1% din valoarea impozabilă stabilită pt. determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființată</b>	<b>0,1% din valoarea impozabilă stabilită pt. determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființată</b>	<b>0,1% din valoarea impozabilă stabilită pt. determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființată</b>	<b>0 %</b>
<b>Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări</b> <b>Art. 474 alin. (10)</b>	<b>Niveluri 2020</b>	<b>Nivelurile propuse prin legea 227/2015</b>	<b>Niveluri 2021</b>	<b>Procent 2021/2020</b>
	<b>1 leu pentru fiecare m<sup>2</sup> afectat</b>	<b>între 0 – 15 lei pentru fiecare m<sup>2</sup> afectat</b>	<b>1leu pentru fiecare m<sup>2</sup> afectat</b>	<b>0%</b>
<b>Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pt. lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire</b> <b>Art. 474 alin. (12)</b>	<b>Niveluri 2020</b>	<b>Nivelurile propuse prin legea 227/2015</b>	<b>Niveluri 2021</b>	<b>Procent 2021/2020</b>
	<b>3 % din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier</b>	<b>3 % din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier</b>	<b>3 % din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier</b>	<b>0 %</b>
<b>Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri</b> <b>Art. 474 alin. (13)</b>	<b>Niveluri 2020</b>	<b>Nivelurile propuse prin legea 227/2015</b>	<b>Niveluri 2021</b>	<b>Procent 2021/2020</b>
	<b>2 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție</b>	<b>2 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție</b>	<b>2 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție</b>	<b>0 %</b>
<b>Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile</b>	<b>Niveluri 2020</b>	<b>Nivelurile propuse prin legea 227/2015</b>	<b>Niveluri 2021</b>	<b>Procent 2021/2020</b>

publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor Art. 474 alin. (14)	8 lei pentru fiecare m <sup>2</sup> de suprafață ocupată de construcție	între 0 – 8 lei pentru fiecare m <sup>2</sup> de suprafață ocupată de construcție	8 lei pentru fiecare m <sup>2</sup> de suprafață ocupată de construcție	0 %
Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă și canalizare persoane juridice	500 lei pentru fiecare racord		500 lei pentru fiecare racord	0 %
Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă și canalizare persoane fizice	200 lei pentru fiecare racord		200 lei pentru fiecare racord	0 %
Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu Art. 474 alin. (15)	Niveluri 2020	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Niveluri 2021	Procent 2021/2020
	20 lei pentru fiecare racord		20 lei pentru fiecare racord	0 %
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă Art. 474 alin. (16)	Niveluri 2020	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Niveluri 2021	Procent 2021/2020
	9 lei	între 0 – 9 lei	9 lei	0 %
Taxa pentru eliberarea autorizației sanitare de funcționare Art.475 alin ( 1)	20 lei	20 lei	20 lei	0%
Taxa pentru eliberarea atestatului de producător/carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol Art. 475 alin. (2) – Compartiment Registrul Agricol	Taxa emiterie/vizare practică în 2020	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Taxa emiterie/vizare aplicabilă în 2021	Procent 2021/2020
	80/20 lei	între 0 – 80 lei	80/20 lei	0 %
Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică - calculată pe fiecare punct de lucru - datorată de persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri		Taxa emiterie/vizare practică în anul 2020	Taxa emiterie/vizare aplicabilă în anul 2021	Procent modificare 2021/2020

și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională – CAEN <b>Art. 475 alin. (3)</b> – Biroul Taxe și Impozite Locale	200 lei/an pentru o suprafață de pînă la 200 m.p. 1000 lei/an pînă la 300 mp, inclusiv, 3000 lei/an, pînă la 500 m.p. inclusiv,  4000 lei/an peste 500	200 lei/an 1000 lei/an 3000 lei/an, 4000 lei/an	<b>0 %</b>
--	--	--	------------

**\*\*)** Termenul de plată a taxei de viză este de 31 martie anul în curs.

#### CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate Biroul Taxe și Impozite Locale Art. 477 alin (5), Art. 478 alin (2)	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2020	Niveluri propuse prin legea 227/2015	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2021 indexate cu 3,8 %	Procent modificare 2021/2020
	lei/m <sup>2</sup> sau fracțiune de m <sup>2</sup>	lei/m <sup>2</sup> sau fracțiune de m <sup>2</sup>	lei/m <sup>2</sup> sau fracțiune de m <sup>2</sup>	- % -
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	<b>32</b>	între 0 și 32, inclusiv	<b>33</b>	0 %
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	<b>23</b>	între 0 și 23, inclusiv	<b>24</b>	0 %

#### CAPITOLUL VI – IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă– Biroul Taxe și Impozite Locale	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2020 lei/spectacol	NIVEL ANUL 2021 indexate cu 3,8 % lei/spectacol
a) în cazul videotecilor	-	-
b) în cazul discotecilor	<b>3</b>	<b>3</b>



<b>Manifestarea artistică sau activitatea distractivă -Art. 481 – Biroul Taxe și Impozite Locale</b>	<b>NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL 2020</b>	<b>NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2021</b>
1. spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2%	2%
2. oricare alta manifestare artistica decat cele enumerate la punctul 1	5%	5%

### **CAPITOLUL IX – ALTE TAXE Art. 486**

<b>Taxa pentru eliberarea autorizatiei pentru desfasurarea unei activitati economice</b>	20 lei	20 lei	<b>0%</b>
<b>Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației</b>	10 lei	10 lei	<b>0 %</b>
<b>Taxa anuala pentru vehicule lente</b>	20 lei	20 lei	<b>0 %</b>
<b>Taxa multiplicare documente</b>	0,3 lei/pagina A4	0,3 lei/pagina A4	<b>0%</b>
<b>Taxa eliberare adeverinte cu exceptia adeverintelor pentru cazuri sociale</b>	5 lei	5 lei	0%
<b>Taxa eliberare certificate fiscale</b>	7 lei	7 lei	0%
<b>Taxa imprimate</b>	5 lei	5 lei	0 %

<b>Taxa pentru eliberarea certificatului de inregistrare a vehiculelor pentru care nu exista obligatia inmatricularii.La nivelul de mai jos se adauga placutele de inregistrare</b>	5 lei	5 lei	0 %
- tractoare si remorci, motoscutere, carute	41 lei/buc	41 lei/buc	0%
<b>Taxa arhiva</b>	10 lei	10 lei	0 %
<b>Taxa inregistrare arenda</b>	25 lei/ha sau fractiune ha	25 lei/ha sau fractiune ha	0 %
<b>Taxa pentru utilaje hipo</b>	20 lei/an	20 lei/an	0%
<b>Transmitere fax</b>	3 lei/pagina	3 lei /pagina	0 %
<b>Taxa inchiriere camin cultural</b>	200 lei/zi	200 lei/zi	0 %
<b>Taxa balast constructii</b>	50 lei	50 lei	0 %
<b>Taxa masuratoare teren</b>	50 lei	50 lei	0 %
<b>Viza contract de instrainare-dobindire a unui mijloc de transport/factura/,fisa inmatriculare/,radiere auto in vederea dobindirii sau instrainarii mijloacelor de transport</b>	25 lei	25 lei	0 %
<b>Taxa salubritate</b> Persoana plecata din localitate in strainatate mai mult de 3 luni, va putea fi scutita de taxa de salubritate proportional cu perioada plecata pe baza declaratiei pe propria raspundere data anterior plecarii. In urma scutirii insa taxa nu va putea scadea sub 50 lei/gospodarie, imobil.	35lei/pers./an	50 lei/pers/an	43 %

<b>Anexa 24 – deschiderea procedurii succesorale</b>	20 lei	20 lei	0 %
<b>Taxa comert stradal</b>	6 lei	6 lei	0 %

Taxele speciale pentru emiterea avizului si inregistrarea orarelor de functionare a unitatilor comerciale pe raza comunei Fântâna Mare instituite in baza Regulamentul Privind Eliberarea Avizului Program Și A Autorizației De Funcționare Pentru Desfășurarea Activităților Comerciale În Comuna Fântâna Mare conform Ordonanței Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață

<b>Nr</b>	<b>DENUMIREA SERVICIULUI PENTRU PERCEPEREA TAXEI</b>	<b>Taxa emiterе/vizare practicată în anul 2020</b>	<b>Taxa emiterе/vizare aplicabilă în anul 2021</b>	<b>Procent modificare</b>
<b>1.</b>	Taxa pentru eliberarea avizului de funcționare pentru agenți economici **	<b>Intre 200 si 4000 lei/an</b>	<b>Intre 200 si 4000 lei/an</b>	0%
<b>2.</b>	Taxa viza anuala a certificatului de functionare	<b>10 lei</b>	<b>10 lei</b>	0%

\*\* se aplică agenților economici ce desfășoară activități comerciale și prestări servicii altele decât codurile CAEN 5610 – restaurante și CAEN 5630 – baruri, conform **Regulamentul Privind Eliberarea Avizului Program Și A Autorizației De Funcționare Pentru Desfășurarea Activităților Comerciale În Comuna Fântâna Mare**

**TAXE SPECIALE AFERENTE ACTIVITĂȚII DE STARE CIVILA**

<b>Nr. crt</b>	<b>Specificatie</b>	<b>Taxe practicate în anul 2020</b>	<b>Taxe aplicabile în anul 2021</b>	<b>Procent modifica 2021/2020</b>
<b>1.</b>	Taxă specială pentru eliberarea dovezii de stare civilă (anexa 9 )	10 lei	<b>10 lei</b>	<b>0 %</b>
<b>2.</b>	Taxă pentru înregistrarea la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și a sexului	10 lei	<b>10 lei</b>	<b>0 %</b>
<b>3.</b>	Taxă pentru transcrierea la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine.	25 lei	<b>25 lei</b>	<b>0 %</b>
<b>4.</b>	<b>Taxa oficierea casatoriei in afara programului de lucru, simbata si duminica</b>	100 lei	100 lei	0%
<b>5.</b>	<b>Taxa pentru oficierea casatoriei in afara localului primariei</b>	200 lei	200 lei	0%
<b>6.</b>	<b>Taxa pentru constatarea divortului si emiterea certificatului de divort.</b>	600 lei	600 lei	0%

**TAXE SPECIALE AFERENTE BIROULUI REGISTRUL AGRICOL**

– REGISTRUL AGRICOL –

Nr. crt	Specificatie	Taxe practicate în anul 2020	Taxe aplicabile în anul 2021	Procent modificare 2021/2020
1.	Taxă eliberare/vizare atestat de producător agricol	80 lei	<b>80 lei</b>	<b>0 %</b>
2.	Taxă eliberare carnet de comercializare a produselor agricole certificat de producător	20 lei	<b>20 lei</b>	<b>0 %</b>
3.	Taxă înregistrare contract de arendare	25 lei	<b>25 lei</b>	<b>0 %</b>
4.	Taxă vânzare-cumparare terenuri agricole din extravilan conf. Legii 17/2014 și O.A.P. 719/2014	10 lei/parcelă	<b>10 lei/parcelă</b>	<b>0 %</b>
5.	Taxă eliberare adeverințe registrul agricol, xerocopii registre agricole (pt. 1 filă), bilete de adeverire a proprietății animalelor, etc.	5 lei	<b>5 lei</b>	<b>0 %</b>
6.	Taxă eliberare copie dupa înscrisuri, adeverințe, titluri de proprietate, fișe de evidenț muncii, procese-verbale de punere în posesie, etc.		5 lei / copie	<b>5 lei / copie</b> <b>0 %</b>

## ALTE TAXE SPECIALE

Nr crt	DENUMIREA SERVICIULUI PENTRU PERCEPEREA TAXEI	Tarife practicate în anul 2020	Tarife aplicabile în anul 2021	Cine aplică
1.	Taxa pentru multiplicarea (xeroxarea) documentelor(contribuabili)	1 leu/pagină A4	1 leu/pagină A4	Birou taxe și impozite
		2 lei/pagină A3	2 lei/pagină A3	Birou taxe și impozite
2.	Taxa pentru afișe publicitare și anunțuri de mică publicitate	1 leu/mp/zi	1 leu/mp/zi	Birou taxe și impozite
3.	Taxa pentru amplasare totem publicitar pe teren domeniu public	120 lei/mp/an, dar nu mai puțin 1 mp	120 lei/mp/an, dar nu mai puțin 1 mp	Birou taxe și impozite
4.	Taxa închiriere stâlp electric pentru amplasare indicatoare și casete publicitare	100 lei/stâlp/lună	100 lei/stâlp/lună	Birou taxe și impozite
5.	Taxa pentru identificarea documentelor din arhiva instituției.	10 lei	10 lei	Birou taxe și impozite
6.	Taxa pentru copierea documentelor din arhiva instituției.	1 leu – pagină A4	1 leu – pagină A4	Birou taxe și impozite
		2 lei – pagină A3	2 lei – pagină A3	Birou taxe și impozite
7.	Taxa pentru furnizarea de informații privind bunurile cu care contribuabilii figurează în evidențele fiscale	20 lei/ persoană verificată	20 lei/ persoană verificată	Birou taxe și impozite
8.	Taxa pentru viză de conformitate autentic cu originalul (cu excepția actelor pentru școală, ajutoare sociale, ajutoare încălzire)	20 lei/document	20 lei/document	Birou taxe și impozite
9.	Taxa pentru emiterea adeverințelor sau a oricăror alte înscrisuri în regim de urgență	8 lei	8 lei	Birou taxe și impozite
10.	Efectuarea la cererea persoanelor fizice a verificărilor în actele de stare civilă pt. stabilirea arborelui genealogic, întocmirea și eliberarea Anexei 24	20 lei	20 lei	Birou taxe și impozite

**LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE**

Nr. crt.	Specificație	Nivel 2020	Nivel propus 2021	Cine aplică
1.	Nerespectarea <b>art. 458 alin. (10)</b> , privind solicitarea și obținerea autorizației de foraje și excavări.	2.000	<b>2000</b>	Primarul comunei
2.	Nerespectarea <b>art. 458 alin. (15)</b> , privind solicitarea și obținerea autorizației pentru lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu.	2.000	<b>2000</b>	Primarul comunei
3.	Nerespectarea <b>art. 475 alin 3</b> , privind solicitarea și obținerea autorizației pentru desfășurarea activității de alimentație publică.	2.000	<b>2000</b>	Primarul comunei

**NOTĂ:**

Contravențiilor prevăzute li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.



**TAXE PENTRU OCUPAREA TEMPORARĂ A DOMENIULUI PUBLIC/ PRIVAT**  
**COMERȚ STRADAL ȘI ALTE ACTIVITĂȚI DESFĂȘURATE PE DOMENIUL PUBLIC/PRIVAT al COMUNEI FÂNTÂNA MARE**  
 – Biroul Taxe și Impozite Locale –

Nr. crt.	Specificație	Tarif 2020	Tarif 2021 Lei/mp/zi	Procent 2021/2020
<b>I. Venituri din comerț stradal</b>				
1.	Tonete produse diverse	2,00	2,00	0 %
2.	Chioscuri produse diverse	2,00	2,00	0 %
3.	Comercializare carte, presă, papetărie	1,00	1,00	0 %
4.	Standuri în fața unității	5,00	5,00	0 %
5.	Comercializare flori	2,00	2,00	0 %
6.	Comert sezonier în fața unitatilor de alimentatie publica - <b>TERASE</b>	0,50	0,50	0 %
7.	Mașini de înghețată, lăzi frigorifice, dozatoare, dulapuri frigorifice	5,00	5,00	0 %
8.	Comerț ambulant și alte asemenea (pop-corn, vată pe băț, porumb fiert, fructe de sezon, ș.a.)	5,00	5,00	0 %
<b>II. Venituri din activități desfășurate pe domeniul public (cu excepția evenimentelor organizate de PRIMĂRIA COMUNEI FÂNTÂNA MARE)</b>				
1.	Venituri din activități promoționale, expoziții și alte asemenea	1,50	1,50	0 %
2.	Circuri, menajerii, parcuri de distracție, servicii de agrement	1,50	1,50	0 %
3.	Festivaluri, târguri, activități social – culturale și alte asemenea	1,50	1,50	0 %
<b>III. Depozitare diverse materiale pe domeniul public</b>		2,00	2,00	0 %
<b>IV. Firme instalate în fața unității, reclame temporare, etc.</b>		5,00	5,00	0 %

**NOTĂ:** Tarifele menționate nu sunt purtătoare de T.V.A.

**CUANTUMUL AMENZILOR**

**CE URMEAȚĂ A FI APLICATE PENTRU OCUPAREA ABUZIVĂ A DOMENIULUI PUBLIC/PRIVAT al Comunei Fântâna Mare**

– Biroul Taxe și Impozite Locale –

Nr. crt.	Specificație	Nivel parcticat în anul 2020	Nivel aplicabil în anul 2021	Procent de modificare 2021/2020
<b>I. Contravenții pentru activități de comerț sau alte activități economice practicate pe domeniul public al Comunei Fântâna Mare</b>				
1.	Desfășurarea diverselor activități pe domeniul public fără autorizare din partea Administratorului terenului	500 – 1.000	<b>500 – 1.000</b>	0 %
2.	Ocuparea domeniului public, sau privat al Comunei Fântâna Mare fără achitarea taxelor legale	500 – 1.000	<b>500 – 1.000</b>	0 %
3.	Nerespectarea amplasamentului, perioadei, suprafeței ocupate sau a tipului de mobilier stradal aprobat	500 – 1.000	<b>500 – 1.000</b>	0 %
4.	Neîntreținerea mobilierului urban și a curățeniei în zona învecinată prin efectuarea periodică a lucrărilor de modernizare, igienizare si salubritate a locului public; neîntreținerea spațiilor verzi din vecinătatea amplasamentului precum și nerespectarea altor condiții de autorizare a ocupării domeniului public prevăzute în Regulament si contractul de închiriere/concesiune a terenului	500 – 1.000	<b>500 – 1.000</b>	0 %
5.	Neeliberarea domeniului public în urma somației scrise și/sau continuarea activității după ce s-a dispus oprirea acesteia	500 – 1.000	<b>500 – 1.000</b>	0 %
6.	Refuzul nejustificat al comerciantului de a se supune controlului	500 – 1.000	<b>500 – 1.000</b>	0 %