



HOTĂRÂREA nr. 23 din 21.05. 2021

privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de apartamentare având ca obiect clădirea Centrului Medical de Permanență Fântâna Mare imobilul C1 Număr cadastral nr. 33180 - Fântâna Mare, la adresa: str. M.Gr. Cantacuzino nr. 92 A

Consiliul local al comunei Fântâna Mare, județul Suceava:

Având în vedere:

Raportul de aprobare nr. 2054/14.05.2021 privind necesitatea adoptării proiectului de hotărâre inițiat de către primarul comunei, d-l Mucilenița Vasile;

Raportul de specialitate nr. 2065/14.05.2021 al compartimentului de specialitate urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului;

Avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico- socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism, înregistrat sub nr. 2068 din 17.05.2021;

documentația cadastrală de apartamentare vizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava sub nr. 12246 / 19.05.2021, întocmită de Ing. Tumuleanu Veronica;

prevederile art. 26 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, rerepublicată (r3), cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2, lit. c, și art. 139, alin. 2, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

adoaptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. – (1) Se însușește și aprobă documentația cadastrală de apartamentare, vizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava sub nr. 12246 / 19.05.2021, având ca obiect imobilul clădirea Centrului Medical de Permanență Fântâna Mare imobilul C1 Număr cadastral nr. 33180 - Fântâna Mare, la adresa: str. M.Gr. Cantacuzino nr. 92 A.

Art. 2. – Se împuternicește primarul comunei Fântâna Mare ca și persoană desemnată să semneze actul autentic de apartamentare.

Art. 3. – Taxele ocazionate de apartamentarea prevăzută la art. 1 al prezentei hotărâri vor fi suportate de Primăria comunei Fântâna Mare, în calitate de proprietară a imobilului.

Art. 4. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Fântâna Mare .

Președintele de ședință,

Petru Octavian-Ursache



Contrasemnează:

Secretarul General al C o m u n e i

Alin POPA

Vizat CFP

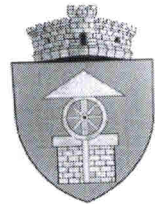
Consilier

Nicoleta PĂDURARIU





ROMANIA
Județul SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL
AL COMUNEI FÂNTÂNA MARE



Nr. 2053 din 14.05.2021

PROIECT

HOTĂRÂREA nr. ____ din ____.05. 2021
privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de apartamentare având ca
obiect clădirea Centrului Medical de Permanență Fântâna Mare imobilul C1 Număr
cadastral nr. 33180 - Fântâna Mare, la adresa: str. M.Gr. Cantacuzino nr. 92 A

Consiliul local al comunei Fântâna Mare, județul Suceava:

Având în vedere:

Raportul de aprobare nr. 2054/14.05.2021 privind necesitatea adoptării proiectului de hotărâre inițiat de către primarul comunei, d-l Mucilenița Vasile;

Raportul de specialitate nr. al compartimentului de specialitate urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului;

Avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico- socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism, înregistrat sub nr.2021;

documentația cadastrală de apartamentare vizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava sub nr.2021, întocmită de Ing. Tumuleanu Veronica;

prevederile art. 26 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, rerepublicată (r3), cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2, lit. c, și art. 139, alin. 2, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

adoaptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. – (1) Se însușește și aprobă documentația cadastrală de apartamentare, vizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava sub nr.2021, având ca obiect imobilul clădirea Centrului Medical de Permanență Fântâna Mare imobilul C1 Număr cadastral nr. 33180 - Fântâna Mare, la adresa: str. M.Gr. Cantacuzino nr. 92 A.

Art. 2. – Se împuternicește primarul comunei Fântâna Mare ca și persoană desemnată să semneze actul autentic de apartamentare.

Art. 3. – Taxele ocazionate de apartamentarea prevăzută la art. 1 al prezentei hotărâri vor fi suportate de Primăria comunei Fântâna Mare, în calitate de proprietară a imobilului.

Art. 4. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Fântâna Mare .

INIȚIATOR,
PRIMAR
Vasile Mucilenița



Avizat pentru legalitate
Secretarul general al C o m u n e i
Popa Alin

PRIMĂRIA COMUNEI FÂNTÂNA MARE
PRIMAR
Nr. 2054 din 14.05.2021

Referat de aprobare

la proiectul de hotărâre privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de apartamentare având ca obiect clădirea Centrului Medical de Permanență Fântâna Mare imobilul C1 Număr cadastral nr. 33180 - Fântâna Mare, la adresa: str. M.Gr. Cantacuzino nr. 92

Vasile MUCILENIȚA, primarul comunei Fântâna Mare, prezintă următorul referat de aprobare:

Necesitatea și oportunitatea adoptării prezentului proiect:

Centrele de permanență fixe sunt unități sanitare cu sediul stabil, fără personalitate juridică, în cadrul cărora se asigură continuitatea asistenței medicale primare în regim de gardă pentru pacienții din zona arondată, după cum urmează:

- a) la sediul centrelor de permanență;
- b) la sediul centrelor de permanență, precum și la domiciliul pacienților, în situația în care acestea au la dispoziție autospeciale de consultații la domiciliu.

Conform art. 33 din Ordinul nr. 697/112/2011, Consiliile locale au obligația: să asigure spațiile necesare desfășurării activității centrelor de permanență și autorizarea lor; să asigure dotarea minimală necesară funcționării centrelor de permanență, dacă pun la dispoziție spațiul pentru centrul de permanență; să asigure utilitățile necesare funcționării centrelor de permanență și plata acestora, dacă pun la dispoziție spațiul pentru centrul de permanență.

Clădirea unde va funcționa centrul este situată în intravilanul satului Fântâna Mare, comuna Fântâna Mare, str. M.Gr. Cantacuzino nr. 92 A, Număr cadastral / Carte funciară nr.33180 - Fântâna Mare, (P+1 E): în apartamentele 1-3 va funcționa centrul medical, .

Având în vedere prevederile art. 26 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată (r3), cu modificările și completările ulterioare este necesar un proiect de hotărâre prin care se însușește și aprobă documentația cadastrală de apartamentare, vizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava sub nr.2021, având ca obiect imobilul clădirea Centrului Medical de Permanență Fântâna Mare imobilul C1 Număr cadastral nr. 33180 - Fântâna Mare, la adresa: str. M.Gr. Cantacuzino nr. 92 A.

În temeiul prevederilor art.129 alin.1, alin.2, litd), alin.7 lit.c și art.139 alin.1 și alin.3 lit.f), art.196 alin.1 lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, înaintăm Consiliului Local al comunei Fântâna Mare proiectul de hotărâre alăturat, spre analizare și pentru aprobare.

Având în vedere cele mai sus prezentate dvs. vă revine sarcina să analizați și să hotărâți cele legale.

INIȚIATOR,
PRIMAR
Vasile MUCILENIȚA



Raport de specialitate

la proiectul de hotarare privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de apartamentare având ca obiect clădirea Centrului Medical de Permanență Fântâna Mare imobilul C1 Număr cadastral nr. 33180 - Fântâna Mare, la adresa: str. M.Gr. Cantacuzino nr. 92

Conform art. 33 din Ordinului nr. 697/112/2011, Consiliile locale au obligația: să asigure spațiile necesare desfășurării activității centrelor de permanență și autorizarea lor; să asigure dotarea minimală necesară funcționării centrelor de permanență, dacă pun la dispoziție spațiul pentru centrul de permanență; să asigure utilitățile necesare funcționării centrelor de permanență și plata acestora, dacă pun la dispoziție spațiul pentru centrul de permanență.

Având în vedere prevederile art. 26 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, rerepublicată (r3), cu modificările și completările ulterioare este necesar un proiect de hotărâre prin care se însușește și aprobă documentația cadastrală de apartamentare, vizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava sub nr.2021, având ca obiect imobilul clădirea Centrului Medical de Permanență Fântâna Mare imobilul C1 Număr cadastral nr. 33180 - Fântâna Mare, la adresa: str. M.Gr. Cantacuzino nr. 92 A.

Clădirea apartamentată este situată în intravilanul satului Fântâna Mare, comuna Fântâna Mare, str. M.Gr. Cantacuzino nr. 92 A, Număr cadastral / Carte funciară nr. 33180 - Fântâna Mare, (P+1 E) având o suprafață construită la sol de 224 mp., suprafață construită desfășurată de 447 mp. care are următoarea apartamentare:

Apartament nr. 1 compus din hol + casa scarii la parter cu o suprafață utilă de 33.30 mp si la etaj compus din hol+casa scarii cu o suprafață utilă. de 17.68 mp.,

Apartament nr. 2 compus din centrala termica cu o suprafață utilă de 25.41 mp.,

Apartament nr. 3 compus din sala de asteptare, doua cabinete medicale familie/garda, sala tratamente, deseuri medicale, materiale curatenie, spalator instrumentar, hol, sală sterilizare, depozit sterilizare, sas si patru grupe sanitare la parter cu o suprafață utilă de 122.70 mp si la etaj compus din vestiar, dusuri, oficiul personal medical, sală materiale sterile, medicamente, hol, server, administrator, materiale medicale, vestiar infirmiere si trei grupuri sanitare cu o suprafață utilă de 95.42 mp.,

Apartament nr. 4 compus din vestiar, depozitare, cabinet stomatologic, sterilizare cabinet stomatologic, spatiu asteptare, deseuri medicale si doua grupuri sanitare cu o suprafață utilă de 65.63 mp.

Având în vedere cele mai sus prezentate dvs. vă revine sarcina să analizați și să hotărâți apartamentarea propusă.

Consilier
Alupei Adrian



ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
COMUNA FANTANA MARE
CONSILIUL LOCAL

Comisia de dezvoltare economico- sociala , buget , finante , administrarea domeniului public si privat al comunei
Nr. 2068 din 17.05.2021

AVIZ
privind adoptarea

la proiectul de hotarare privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de apartamentare având ca obiect imobilul clădirea Centrului Medical de Permanență Fântâna Mare imobilul C1 Număr cadastral nr. 33180 - Fântâna Mare, la adresa: str. M.Gr. Cantacuzino nr. 92 A

Comisia de dezvoltare economico- sociala , buget , finante , administrarea domeniului public si privat al comunei , din cadrul Consiliului local al Comunei Fantana Mare intrunita in sedinta ordinara la data de 17.05.2021 analizand conținutul actului de motivare, respectiv al Referatului de aprobare elaborat de Primarul Comunei Fântâna Mare, în calitate de inițiatorul proiectului de hotărâre, documentația cadastrală de apartamentare vizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliara Suceava sub nr. 12246 / 19.05.2021, întocmită de Ing. Tumuleanu Veronica;

prevederile art. 26 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, rerepublicată (r3), cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară; în temeiul prevederilor art.363 și art.338 coroborat cu art.317 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

in urma votului liber exprimat cu 5 voturi pentru , 0 impotriva , 0 abtineri Comisia :

adoptă următorul aviz:

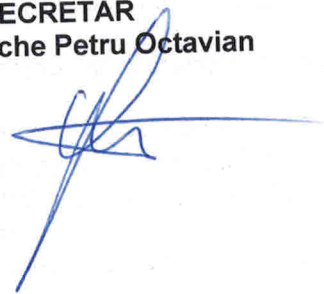
Art. 1. - Se avizează favorabil proiectul de hotarare privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de apartamentare având ca obiect imobilul clădirea Centrului Medical de Permanență Fântâna Mare imobilul C1 Număr cadastral nr. 33180 - Fântâna Mare, la adresa: str. M.Gr. Cantacuzino nr. 92 A -fără amendamente.

Art. 2. - Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului Comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al comunei Fântâna Mare,

PRESEDINTE
Andries Dumitru



SECRETAR
Ursache Petru Octavian





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni
 Adresa: Localitate: Falticeni, Str. Republicii

Nr.	12246
Ziua	19
Luna	05
Anul	2021

REFERAT DE ADMITERE

(Apartamentare)

Domnului/Doamnei COMUNA FANTANA MARE
 Domiciliul _____

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **12246** din data **19-05-2021**, vă informăm:

Imobilul situat in Loc. Fântâna Mare, Jud. Suceava, UAT Fântâna Mare avand numarul cadastral 33180-C1 a fost dezmembrat in urmatoarele unitati individuale:

- 1) **33180-C1-U1** situat in Loc. Fântâna Mare, Jud. Suceava, UAT Fântâna Mare avand suprafata utila 50.98 mp;
- 2) **33180-C1-U2** situat in Loc. Fântâna Mare, Jud. Suceava, UAT Fântâna Mare avand suprafata utila 25.41 mp;
- 3) **33180-C1-U3** situat in Loc. Fântâna Mare, Jud. Suceava, UAT Fântâna Mare avand suprafata utila 218.12 mp;
- 4) **33180-C1-U4** situat in Loc. Fântâna Mare, Jud. Suceava, UAT Fântâna Mare avand suprafata utila 65.63 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SUCEAVA la data: 21-05-2021.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
DANUT-ARMINIU TIRON



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni
 Adresa: Localitate: Falticeni, Str. Republicii

Nr.	12246
Ziua	19
Luna	05
Anul	2021

REFERAT DE ADMITERE
 (Apartamentare)

Domnului/Doamnei COMUNA FANTANA MARE
 Domiciliul _____

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **12246** din data **19-05-2021**, vă informăm:

Imobilul situat in Loc. Fântâna Mare, Jud. Suceava, UAT Fântâna Mare avand numarul cadastral 33180-C1 a fost dezmembrat in urmatoarele unitati individuale:

- 1) **33180-C1-U1** situat in Loc. Fântâna Mare, Jud. Suceava, UAT Fântâna Mare avand suprafata utila 50.98 mp;
- 2) **33180-C1-U2** situat in Loc. Fântâna Mare, Jud. Suceava, UAT Fântâna Mare avand suprafata utila 25.41 mp;
- 3) **33180-C1-U3** situat in Loc. Fântâna Mare, Jud. Suceava, UAT Fântâna Mare avand suprafata utila 218.12 mp;
- 4) **33180-C1-U4** situat in Loc. Fântâna Mare, Jud. Suceava, UAT Fântâna Mare avand suprafata utila 65.63 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SUCEAVA la data: 21-05-2021.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
DANUT-ARMINIU TIRON

Danut-
 Arminiu
 Tiron

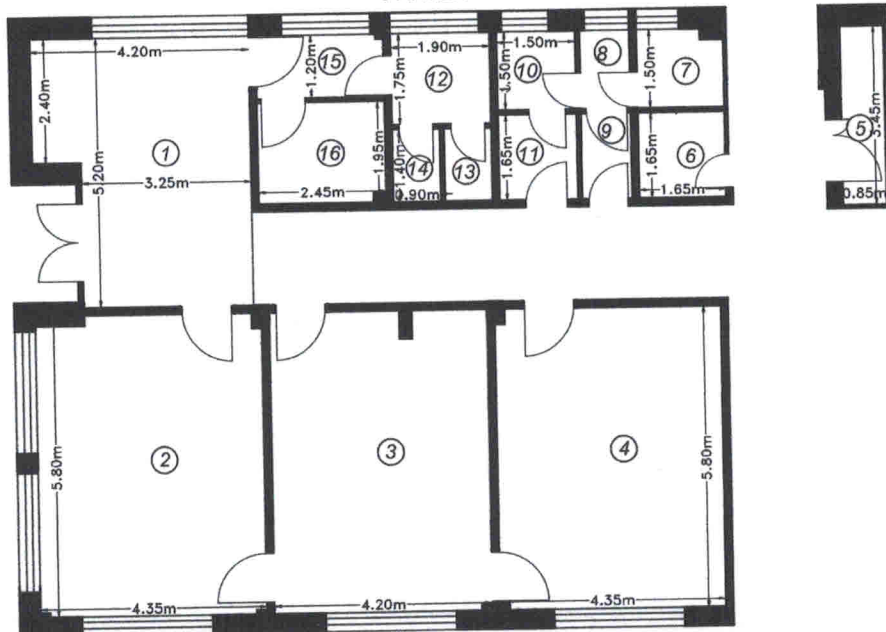
Semnat digital de
 Danut-Arminiu Tiron
 Data: 2021.05.21
 08:37:45 +03'00'

RELEVU C1 - Apartament 3

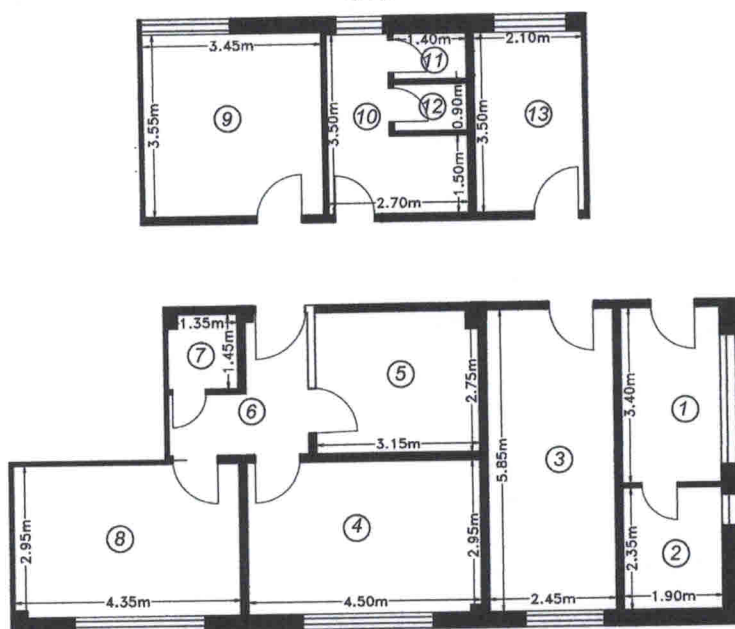
Scara 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata	Adresa Imobilului	
33180	742 mp	Intravilan Fantana Mare, str.M.Gr.Cantacuzino, nr. 92 A,com.Fantana Mare	
Carte Funciara nr.	33180	UAT	FANTANA MARE
Cod unitate individuala (U)	33180-C1	CF individuala	

PARTER



ETAJ



PARTER+ETAJ

NR. INCAPERI	DENUIRE INCAPERI	SUPRAFATA mp	NR. INCAPERI	DENUIRE INCAPERI	SUPRAFATA mp
1	Sala de asteptare	19.18mp	17	Vestiar	6.47mp
2	Cabinet medical familie/garda	24.94mp	18	Dusuri	4.47mp
3	Sala tratamente	24.19mp	19	Oficiul personal medical	14.32mp
4	Cabinet medical familie/garda	25.14mp	20	Materiale sterile	13.24mp
5	Deseuri medicale	2.93mp	21	Medicamente	8.57mp
6	Materiale curaterie	2.72mp	22	Hol	5.08mp
7	Spalator instrumentar	2.38mp	23	Server	1.90mp
8	Spalator instrumentar	1.43mp	24	Administrator	12.80mp
9	Hol	1.57mp	25	Materiale medicale	12.25mp
10	Sterilizare	2.25mp	26	Grup sanitar	6.45mp
11	Depozit sterile	2.47mp	27	Grup sanitar	1.26mp
12	Grup sanitar	3.32mp	28	Grup sanitar	1.26mp
13	Grup sanitar	1.26mp	29	Vestiar infirmiera	7.35mp
14	Grup sanitar	1.26mp	SUPRAFATA UTILA		218.12mp
15	Sas	2.93mp	SUPRAFATA TOTALA		218.12mp
16	Grup sanitar	4.73mp			

Veronica Tumuleanu

Digitally signed by
Veronica Tumuleanu
Date: 2021.05.19
21:48:39
Reason: OCPI RO-SV-F
Nr. 0155 Categoria B

12246/2021

Danut-Arminiu
Tiron

Semnat digital de Danut-Arminiu
Tiron
Data: 2021.05.21 08:33:43 +0300

EXECUTANT
ING. TUMULEANU VERONICA

DATA: mai 2021

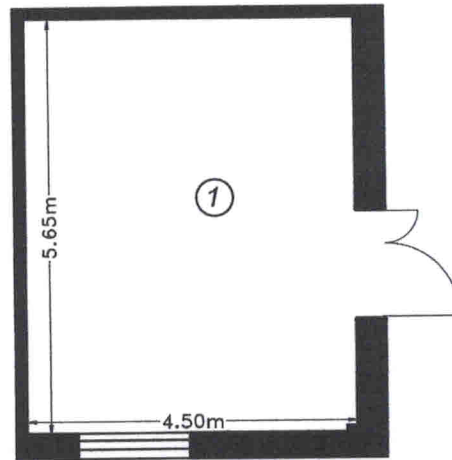
RECEPTIONAT

DATA:

RELEVU C1 - Apartament 2

Scara 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata	Adresa Imobilului	
33180	742 mp	Intravilan Fantana Mare, str.M.Gr.Cantacuzino, nr. 92 A,com.Fantana Mare	
Carte Funciara nr.	33180	UAT	FANTANA MARE
Cod unitate individuala (U)	33180-C1	CF individuala	



Veronica
Tumuleanu

Digitally signed by
Veronica Tumuleanu
Date: 2021.05.19
21:48:26
Reason: OCPI RO-SV-F
Nr. 0155 Categoria B

PARTER		
NR. INCAPERI	DENUIRE INCAPERI	SUPRAFATA mp
1	Centrala termica	25.41mp
SUPRAFATA UTILA		25.41mp
SUPRAFATA TOTALA		25.41mp
EXECUTANT ING. TUMULEANU VERONICA		DATA: mai 2021
RECEPTIONAT		12246/2021 DATA: Danut- Arminiu Tiron Semnat digital de Danut-Arminiu Tiron Data: 2021.05.21 08:33:11 +03'00'

Foia colectiva

Cartea Funciară Colectivă Nr.: 33180/UAT: Fântâna Mare

Descrierea condominiului

Adresa construcției: *Intrevilan Fântâna Mare, str. Matei Gr. Cantacuzino, nr. 92 A, com. Fântâna Mare Județul Suceava*
 Nr. Cadastral: 33180

Suprafața terenului: 742.00 mp

Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. apartament /Spatiu cu alta destinatie	Cod Unitate individuală (UI)	Nr. CF indiv.	Suprafata utilă UI Suap (mp)	Cotă parte indiviza din părțile comune aferente UI (Cpe) %	Cotă parte teren aferenta UI (Cpt) mp	Observatii
		Parter+Etaj	1	33180-C1-U1		50,98	14,15	105,03	
		Parter	2	33180-C1-U2		25,41	7,06	52,35	
		Parter+Etaj	3	33180-C1-U3		218,12	60,57	449,40	
		Etaj	4	33180-C1-U4		65,63	18,22	135,22	C1
Total						360,14	100%	742,00	
Descriere parti comune indivize:				Parti comune: Acoperis, instalatii, alte spatii comune. Nu exista spatiu comun din suprafata totala utila.					

Intocmit: ing. Tumuleanu Veronica

Receptionat:
12246/2021



Semnat digital de Veronica Tumuleanu
 Data: 2021.05.19
 21:52:12 +03'00'

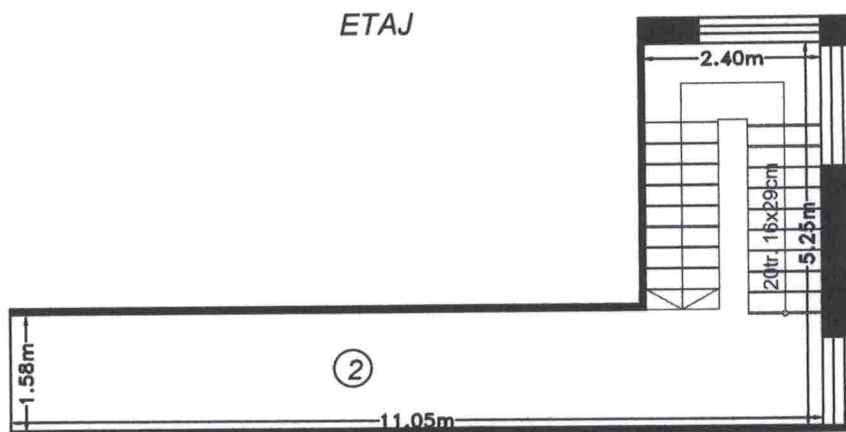
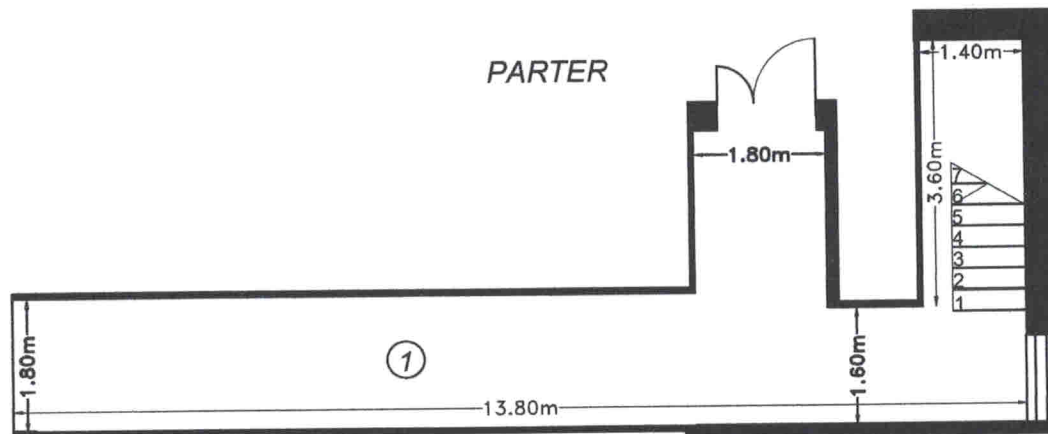
Veronica Tumuleanu

Danut-Arminiu Tiron
 Semnat digital de Danut-Arminiu Tiron
 Data: 2021.05.21
 08:55:25 +03'00'

RELEVU C1 - Apartament 1

Scara 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata	Adresa Imobilului	
33180	742 mp	Intravilan Fantana Mare, str.M.Gr.Cantacuzino, nr. 92 A,com.Fantana Mare	
Carte Funciara nr.	33180	UAT	FANTANA MARE
Cod unitate individuala (U)	33180-C1	CF individuala	



Veronica
Tumuleanu

Digitally signed by
Veronica Tumuleanu
Date: 2021.05.19
21:46:56
Reason: OCPI RO-SV-F
Nr. 0155 Categoria B

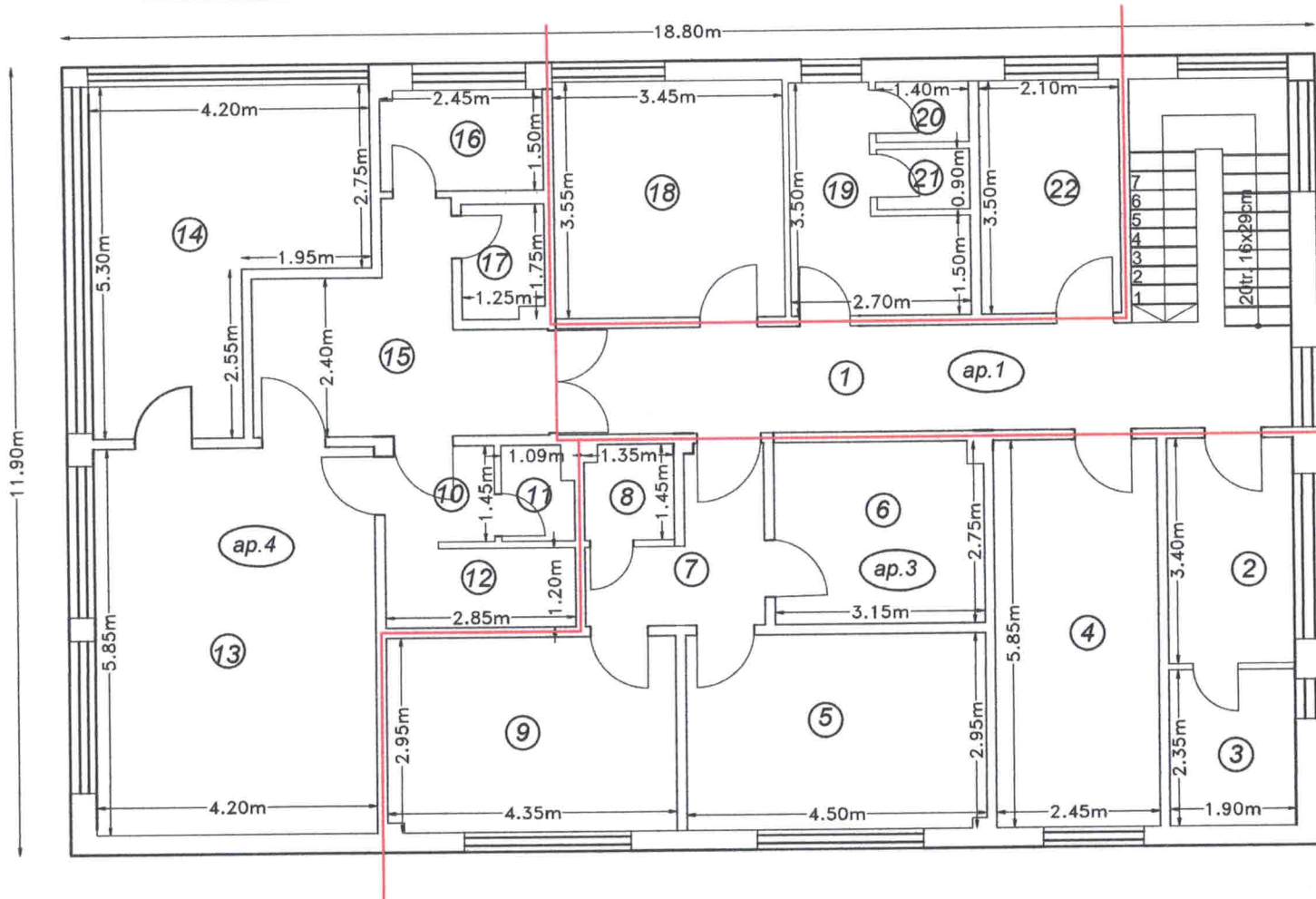
PARTER+ETAJ		
NR. INCAPERI	DENUIRE INCAPERI	SUPRAFATA mp
1	<i>Hol+casa scarii</i>	33.30mp
2	<i>Hol+casa scarii</i>	17.68mp
SUPRAFATA UTILA		50.98mp
SUPRAFATA TOTALA		50.98mp
EXECUTANT ING. TUMULEANU VERONICA		DATA: mai 2021
RECEPTIONAT		12246/2021 DATA: Danut- Arminiu Tiron

Semnat digital de
Danut-Arminiu Tiron
Data: 2021.05.21
08:32:36 +03'00'

RELEVU C1 - CU PROPUNERE DE APARTAMENTARE

Scara 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata	Adresa Imobilului	
33180	742 mp	Intravilan Fantana Mare, str.M.Gr.Cantacuzino, nr. 92 A,com.Fantana Mare	
Carte Funciara nr.	33180	UAT	FANTANA MARE
Cod unitate individuala (U)	33180-C1	CF individuala	



Situatia actuala (inainte de dezlipire)			Situatia viitoare (dupa dezlipire)				
Nr. cad.	Nivel	Suprafata utila (mp)	Cod Unitate individuala	Nr. Apartament	Nivele	Suprafata utila UI (mp)	Observatii
33810	Etaj	178,73		1	Etaj	17,68	Ap nr. 1 la parter cu o s.u. de 33.30 mp si la etaj compus din hol+casa scarii cu o s.u. de 17.68 mp
				3	Etaj	95,42	Ap. 3 la parter cu o s.u. de 122.70 mp si la etaj compus din vestiar, dusuri, oficiul personal medical, materiale sterile, medicamente, hol, server, administrator, materiale medicale, vestiar infimiere si trei grupuri sanitare cu o s.u. de 95.42 mp
				4	Etaj	65,63	Ap. 4 compus din vestiar, depozitare, cabinet stomatologic, sterilizare cabinet stomatologic, spatiu asteptare, deseuri medicale si doua grupuri sanitare cu o s.u. de 65.63 mp
TOTAL		178,73	TOTAL			178,73	

Executant: Ing. Tumuleanu
 Veronica
 Stampila
 Data: Mai 2021
 Tumuleanu

Digitally signed by
 Veronica Tumuleanu
 Date: 2021.05.19
 21:50:31
 Reason: OCPI RO-SV-F
 Nr. 0155 Categoria B

Parafa
 Semnatura si data
 Stampila B.C.P.I.

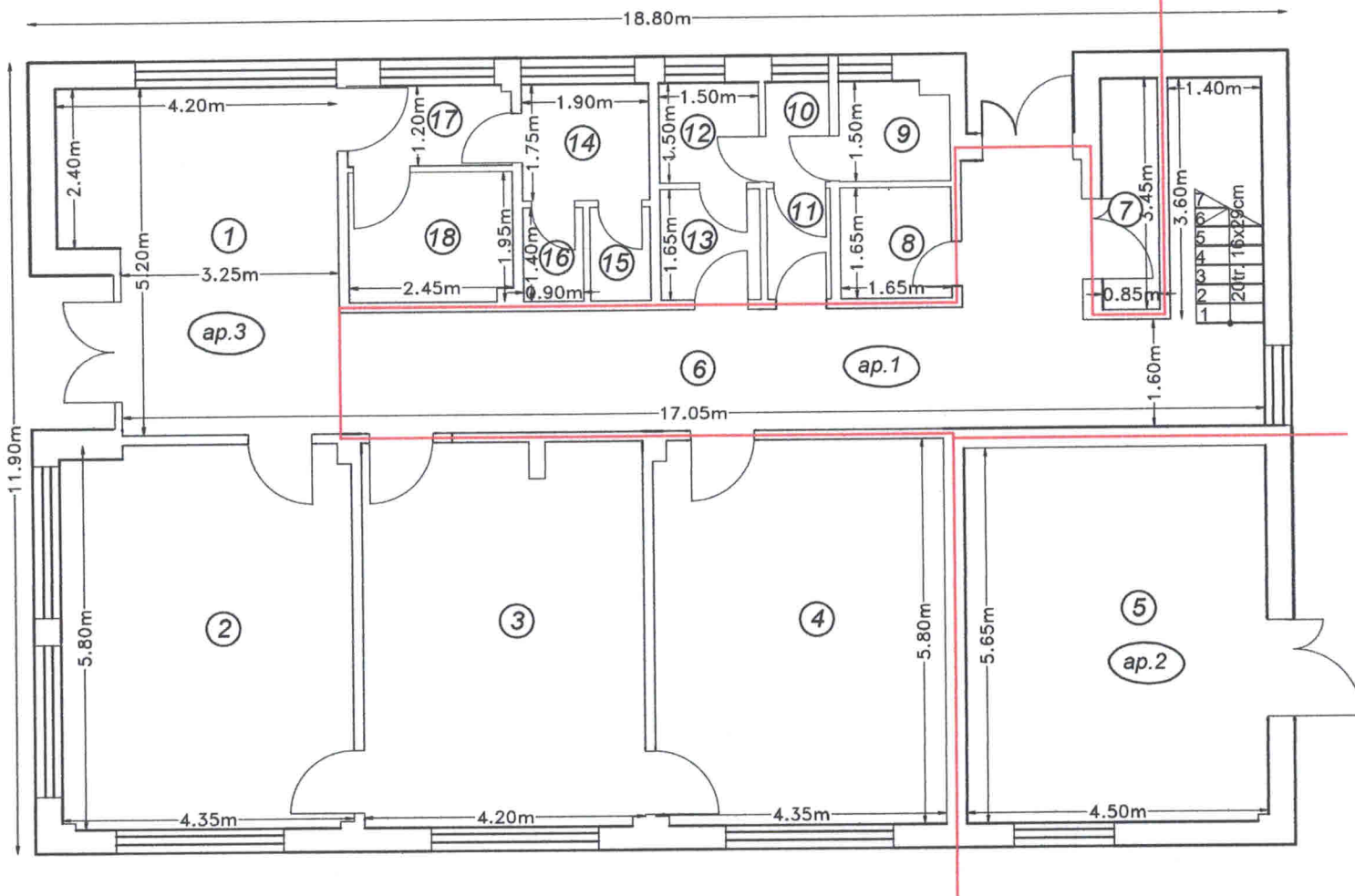
12246/2021
 Danut-
 Arminiu
 Tiron

Semnat digital de
 Danut-Arminiu
 Tiron
 Data: 2021.05.21
 08:32:02 +03'00'

RELEVU C1 - CU PROPUNERE DE APARTAMENTARE

Scara 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata	Adresa Imobilului	
33180	742 mp	Intravilan Fantana Mare, str.M.Gr.Cantacuzino, nr. 92 A,com.Fantana Mare	
Carte Funciara nr.	33180	UAT	FANTANA MARE
Cod unitate individuala (U)	33180-C1	CF individuala	



Situatia actuala (inainte de dezlipire)			Situatia viitoare (dupa dezlipire)				Observatii
Nr. cad.	Nivel	Suprafata utila (mp)	Cod Unitate individuala	Nr. Apartament	Nivele	Suprafata utila UI (mp)	
33810	Parter	181.41		1	Parter	33,3	Ap nr. 1 compus din hol+casa scarii la parter cu o s.u. de 33.30 mp si la etaj o s.u. de 17.68 mp
				2	Parter	25,41	Ap nr. 2 compus din centrala termica cu o s.u. de 25.41 mp
				3	Parter	122,7	Ap. 3 compus din sala de asteptare, doua cabinete medicale familie/garda, sala tratamente, deseuri medicale, materiale curatenie, spalator instrumental, hol, sterilizare, depozit sterilizare, sas si patru grupe sanitare la parter cu o s.u. de 122.70 mp si la etaj o s.u. de 95.42 mp
TOTAL		181.41	TOTAL			181,41	

Executarea: Veronica Tumuleanu
Semnatura si stampila
Data: Mai 2021

Veronica Tumuleanu

Digitally signed by
Veronica Tumuleanu
Date: 2021.05.19
21:50:44

Reason: OCPI RO-SV-F
Nr. 0155 Categoria B

Parafa
Semnatura si data
Stampila B.C.P.I.

Danut-Arminiu
Tiron

12246/2021

Semnat digital de
Danut-Arminiu Tiron
Data: 2021.05.21
08:31:25 +03'00'