



ROMANIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
COMUNA FÂNTÂNA MARE  
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA nr. 21 din 21.05.2021

privind atestarea/includerea unui imobil ca aparținând domeniului public al comunei Fântâna Mare, județul Suceava și declararea lui ca bunuri de uz și interes public local

Consiliul Local al Comunei Fântâna Mare, județul Suceava,  
Având în vedere:

- Referatul de aprobare privind necesitatea și oportunitatea adoptării proiectului de hotărâre inițiat de către d-l Mucilenița Vasile – primarul comunei Fântâna Mare, înregistrată sub nr. 1972 din 10.05.2020;

- Raportul compartimentului urbanism și amenajare teritoriu, înregistrat sub nr. 2011 din 12.05.2021;

- Avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico- socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism, înregistrat sub nr. 2068 din 17.05.2021;

procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1393 din 30.03.2020 ;

Având în vedere prevederile art. 286 alin.(1) și (4), art. 626 coroborat cu art.606 alin. (7), art. 607 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor , ale art. 863, lit. d din Codul civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 46, alin. 2, lit. a din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2, lit. c, art. 136, alin. 10 și art. 139, alin. 3, lit. g din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Adoptă prezenta

**HOTĂRÂRE:**

**Art. 1.** Se aprobă atestarea apartaneței la domeniul public al comunei Fântâna Mare a unui imobil și declararea lui ca bun de uz și interes public local , după cum urmează:

Nr. Crt .	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau dării în folosință	Valoarea de inventar - mii lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1.	1.6.2	Centru medical de permanență Fântâna Mare	Construcție din cărămidă cu invelitoare din tablă tip țigla LINDAB, situat în intravilanul satului Fântâna Mare, comuna Fântâna Mare, str. M.Gr. Cantacuzino nr. 92 A, Număr cadastral / Carte funciară nr.33180 - Fântâna Mare, (P+1 E) având o suprafață construită la sol de 224 mp., suprafață construită desfășurată de 447 mp. având următoarea apartamentare:	2020	2.847,81243	Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1393 din 30.03.2020

		<p>Aparatament nr. 1 compus din hol + casa scarii la parter cu o suprafată utilă de 33.30 mp si la etaj compus din hol+casa scarii cu o suprafată utilă. de 17.68 mp.,</p> <p>Apartament nr. 2 compus din centrala termica cu o suprafată utilă de 25.41 mp.,</p> <p>Apartament nr. 3 compus din sala de asteptare, doua cabinete medicale familie/garda, sala tratamente, deseuri medicale, materiale curatenie, spalator instrumentar, hol, sală sterilizare, depozit sterilizare, sas si patru grupe sanitare la parter cu o suprafată utilă de 122.70 mp si la etaj compus din vestiar, dusuri, oficiul personal medical, sală materiale sterile, medicamente, hol, server, administrator, materiale medicale, vestiar infirmiere si trei grupuri sanitare cu o suprafată utilă de 95.42 mp.,</p> <p>Apartament nr. 4 compus din vestiar, depozitare, cabinet stomatologic, sterilizare cabinet stomatologic, spatiu asteptare, deseuri medicale si doua grupuri sanitare cu o suprafată utilă de 65.63 mp</p>			
--	--	--	--	--	--

**Art. 2.** Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunei Fântâna Mare va fi completat/atestat în mod corespunzator dupa parcurgerea procedurilor prevazute de H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.

**Art.3:** Primarul comunei Fântâna Mare, județul Suceava și compartimentul financiar-contabil vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei și prefectului județului Suceava și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe pagina de internet : <https://comunafantanamare.ro>. in Monitorul Oficial Local.

**Președintele de ședință,**

✍️ **Petru-Octavian URSACHE**

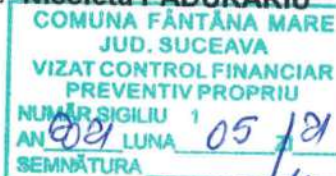


**Contrasemnează:**

**Secretarul General al Comunei**  
✍️ **Alin POPA**

**Vizat CFP**  
**Consilier**

✍️ **Nicoleta PĂDURARIU**







ROMANIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
COMUNA FÂNTÂNA MARE  
CONSILIUL LOCAL



Nr. 1973 din 10.05.2021

PROIECT

**HOTĂRÂREA nr. \_\_\_\_ din 21.05 2021**  
**privind atestarea/includerea unui imobil ca aparținând domeniului public al comunei Fântâna Mare, județul Suceava și declararea lui ca bunuri de uz și interes public local**

Consiliul Local al Comunei Fântâna Mare, județul Suceava,  
Având în vedere:

- Referatul de aprobare privind necesitatea și oportunitatea adoptării proiectului de hotărâre inițiat de către d-l Mucilenița Vasile – primarul comunei Fântâna Mare, înregistrată sub nr. 1972 din 10.05.2020;

- Raportul compartimentului urbanism și amenajare teritoriu, înregistrat sub nr. .... din .....2021;

- Avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico- socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism, înregistrat sub nr. .... din .....

procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1393 din 30.03.2020 ;

Având în vedere prevederile art. 286 alin.(1) și (4), art. 626 coroborat cu art.606 alin. (7), art. 607 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor , ale art. 863, lit. d din Codul civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 46, alin. 2, lit. a din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2, lit. c, art. 136, alin. 10 și art. 139, alin. 3, lit. g din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Adoptă prezenta

**HOTĂRÂRE:**

**Art. 1.** Se aprobă atestarea în domeniul public al comunei Fântâna Mare a unor imobile și declararea lor ca bunuri de uz și interes public local , după cum urmează:

Nr. Crt .	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii si/sau dării in folosință	Valoarea de inventar - mii lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1.	1.6.2	Centru medical de permanență Fântâna Mare	Construcție din cărămidă cu învelitoare din tablă tip țigla LINDAB, situat în intravilanul satului Fântâna Mare, comuna Fântâna Mare, str. M.Gr. Cantacuzino nr. 92 A, Număr cadastral / Carte funciară C1 nr.33180 - Fântâna Mare, (P+1 E) având o suprafață construită la sol de 224 mp., suprafață construită desfășurată de 447 mp. alcătuită din :	2020	2.847,81243	Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1393 din 30.03.2020

		<p>Aparatament nr. 1 compus din hol + casa scarii la parter cu o suprafata utila de 33.30 mp si la etaj compus din hol+casa scarii cu o suprafata utila. de 17.68 mp.,</p> <p>Apartament nr. 2 compus din centrala termica cu o suprafata utila de 25.41 mp.,</p> <p>Apartament nr. 3 compus din sala de asteptare, doua cabinete medicale familie/garda, sala tratamente, deseuri medicale, materiale curatenie, spalator instrumentar, hol, sala sterilizare, depozit sterilizare, sas si patru grupe sanitare la parter cu o suprafata utila de 122.70 mp si la etaj compus din vestiar, dusuri, oficiul personal medical, sala materiale sterile, medicamente, hol, server, administrator, materiale medicale, vestiar infirmiere si trei grupuri sanitare cu o suprafata utila de 95.42 mp.,</p> <p>Apartament nr. 4 compus din vestiar, depozitare, cabinet stomatologic, sterilizare cabinet stomatologic, spatiu asteptare, deseuri medicale si doua grupuri sanitare cu o suprafata utila de 65.63 mp</p>			
--	--	--	--	--	--

**Art. 2.** Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunei Fântâna Mare va fi completat/atestat în mod corespunzator dupa parcurgerea procedurilor prevazute de H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.

**Art.3:** Primarul comunei Fântâna Mare, județul Suceava și compartimentul financiar-contabil vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei și prefectului județului Suceava și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe pagina de internet : <https://comunafantanamare.ro>. in Monitorul oficial local.



INIȚIATOR,  
PRIMAR

☞ Vasile Mucilenița

Avizat pentru legalitate  
Secretarul general al C o m u n e i

☞ Popa Alin

Vizat CFP  
Consilier

☞ Nicoleta PĂDURARIU





**PRIMĂRIA COMUNEI FÂNTÂNA MARE**

**P R I M A R**

**Nr. 1972/10.05.2021**

**Referat de aprobare**

**la proiectul de hotarare privind atestarea/includerea unui imobil ca aparținând  
domeniului public al comunei Fântâna Mare, județul Suceava și declararea lui ca bun de  
uz și interes public local**

**Vasile MUCILENIȚA, primarul comunei Fântâna Mare, prezintă următorul referat de  
aprobare:**

Necesitatea și oportunitatea adoptării prezentului proiect:

Prin adresa nr. 201 din 3.01.2020 SC ADALDE SRL ne comunică că au fost finalizate lucrările de construcție la obiectivul „Construire Centru Medical de permanență în comuna Fântâna Mare, județul Suceava.

Prin Procesul –verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1393 din 30.03.2020 s-a făcut recepția pentru acest imobil și care trebuie introdus în domeniul public al comunei.

Imobilul rezultat în urma investiției „Construire Centru Medical de permanență în comuna Fântâna Mare, județul Suceava este o construcție din cărămidă cu invelitoare din tablă tip țigla LINDAB, situat în intravilanul satului Fântâna Mare, comuna Fântâna Mare, str. M.Gr. Cantacuzino nr. 92 A, Număr cadastral / Carte funciară nr.33180 - Fântâna Mare,

(P+1 E) având o suprafață construită la sol de 224 mp., suprafață construită desfășurată de 447 mp. care are următoarea apartamentare:

Apartament nr. 1 compus din hol + casa scarii la parter cu o suprafață utilă de 33.30 mp și la etaj compus din hol+casa scarii cu o suprafață utilă. de 17.68 mp.,

Apartament nr. 2 compus din centrala termica cu o suprafață utilă de 25.41 mp.,

Apartament nr. 3 compus din sala de asteptare, doua cabinete medicale familie/garda, sala tratamente, deseuri medicale, materiale curatenie, spalator instrumentar, hol, sală sterilizare, depozit sterilizare, sas si patru grupe sanitare la parter cu o suprafață utilă de 122.70 mp si la etaj compus din vestiar, dusuri, oficiul personal medical, sală materiale sterile, medicamente, hol, server, administrator, materiale medicale, vestiar infirmiere si trei grupuri sanitare cu o suprafață utilă de 95.42 mp.,

Apartament nr. 4 compus din vestiar, depozitare, cabinet stomatologic, sterilizare cabinet stomatologic, spatiu asteptare, deseuri medicale si doua grupuri sanitare cu o suprafață utilă de 65.63 mp.

Luând în considerare cele prezentate, având în vedere art. 129, alin. 2, lit. c), alin. 4, lit. f) și alin. 5, lit. b) din O.U.G. 57/2019, înaintăm Consiliului Local al comunei Fântâna Mare proiectul de hotărâre alăturat, spre analizare și pentru aprobare.

Având în vedere cele mai sus prezentate dvs. vă revine sarcina să analizați și să hotărâți cele legale.

**INIȚIATOR,  
PRIMAR  
Vasile MUCILENIȚA**



**Raport de specialitate**  
**la proiectul de hotarare privind atestarea/includerea unui imobil ca aparținând**  
**domeniului public al comunei Fântâna Mare, județul Suceava și declararea lui ca bun de**  
**uz și interes public local**

Având în vedere :

art.96 alin. (1) și (3) al OUG nr. 57/03.07.2019 Personalitatea juridică a unităților administrativ-teritoriale

(1) Unitățile administrativ-teritoriale sunt persoane juridice de drept public, cu capacitate juridică deplină și patrimoniu propriu.

(3) Unitățile administrativ-teritoriale sunt titulare ale drepturilor și obligațiilor ce decurg din contractele privind administrarea bunurilor care aparțin domeniului public și privat în care acestea sunt parte, precum și din raporturile cu alte persoane fizice sau juridice, în condițiile legii.

Prin adresa nr. 201 din 3.01.2020 SC ADALDE SRL ne comunică că au fost finalizate lucrările de construcție la obiectivul „Construire Centru Medical de permanență în comuna Fântâna Mare, județul Suceava.

Prin Procesul –verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1393 din 30.03.2020 s-a făcut recepția pentru acest imobil și care trebuie introdus în domeniul public al comunei.

Având în vedere Procesul verbal al Comisiei speciale pentru actualizarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunei Fântâna Mare, județul Suceava propun atestarea/includerea acestui imobil C2 situat în intravilanul satului Fântâna Mare, comuna Fântâna Mare, str. M.Gr. Cantacuzino nr. 92 A, Număr cadastral / Carte funciară nr.33180 - Fântâna Mare,

(P+1 E) având o suprafață construită la sol de 224 mp., suprafață construită desfășurată de 447 mp. ca aparținând domeniului public al comunei Fântâna Mare, județul Suceava și declararea lui ca bun de uz și interes public local

Nr. Crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii si/sau dării în folosință	Valoarea de inventar - mii lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1.	1.6.2	Centru medical de permanență Fântâna Mare	Construcție din cărămidă cu învelitoare din tablă tip țiglă LINDAB, situat în intravilanul satului Fântâna Mare, comuna Fântâna Mare, str. M.Gr. Cantacuzino nr. 92 A, Număr cadastral / Carte funciară nr.33180 - Fântâna Mare, (P+1 E) având o suprafață construită la sol de 224 mp., suprafață construită desfășurată de 447 mp. având următoarea apartamentare:  Apartament nr. 1 compus din hol + casa scarii la parter cu o suprafață utilă de 33.30 mp si la etaj compus din hol+casa scarii cu o suprafață utilă. de 17.68 mp.,  Apartament nr. 2 compus din centrala termica cu o suprafață utilă de 25.41 mp.,  Apartament nr. 3 compus din sala	2020	2.847,81243	Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1393 din 30.03.2020



		<p>de asteptare, doua cabinete medicale familie/garda, sala tratamente, deseuri medicale, materiale curatenie, spalator instrumentar, hol, sala sterilizare, depozit sterilizare, sas si patru grupe sanitare la parter cu o suprafata utila de 122.70 mp si la etaj compus din vestiar, dusuri, oficiul personal medical, sala materiale sterile, medicamente, hol, server, administrator, materiale medicale, vestiar infirmiere si trei grupuri sanitare cu o suprafata utila de 95.42 mp.,</p> <p>Apartament nr. 4 compus din vestiar, depozitare, cabinet stomatologic, sterilizare cabinet stomatologic, spatiu asteptare, deseuri medicale si doua grupuri sanitare cu o suprafata utila de 65.63 mp</p>		
--	--	---	--	--

Luând în considerare cele prezentate, având în vedere art. 129, alin. 2, lit. c), alin. 4, lit. f) și alin. 5, lit. b) din O.U.G. 57/2019, se impune initierea în Consiliul Local al comunei Fântâna Mare proiectul de hotărâre alăturat, spre discutarea prezentului proiect și pentru aprobare.

**Consilier**  
**Alupei Adrian**



ROMANIA  
JUDETUL SUCEAVA  
COMUNA FANTANA MARE  
CONSILIUL LOCAL

Comisia de dezvoltare economico- sociala , buget , finante , administrarea domeniului public si privat al comunei  
Nr. 2068 din 17.05.2021

**AVIZ**

**privind adoptarea**

**la proiectul de hotarare privind exprimarea acordului pentru infiintarea unui centru medical de permanenta fix pentru asigurarea asistentei medicale primare la nivelul comunei Fântâna Mare, județul Suceava**

Comisia de dezvoltare economico- sociala , buget , finante , administrarea domeniului public si privat al comunei , din cadrul Consiliului local al Comunei Fantana Mare intrunita in sedinta ordinara la data de 17.05.2021 analizand continutul actului de motivare, respectiv al Referatului de aprobare elaborat de Primarul Comunei Fântâna Mare, în calitate de inițiatorul proiectului de hotărâre, identificăm ca motive de fapt Adresa nr. 26743 din 16.10.2020 a Ministerului Sănătății prin care suntem informați că Ministerul Sănătății a aprobat infiintarea Centrului de Permanență fix Fântâna Mare.

Având in vedere dispozițiile Legii nr.263/2004 privind asigurarea continuitatii asistentei medicale primare prin centre de permanenta si ale Ordinului nr. 697/112/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice cu privire la asigurarea continuității asistenței medicale primare prin centrele de permanență cu modificările și completările ulterioare:

în temeiul prevederilor art.363 și art.338 coroborat cu art.317 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

in urma votului liber exprimat cu 5 voturi pentru , 0 impotriva , 0 abtineri Comisia :

**adoaptă următorul aviz:**

**Art. 1. -** Se avizează favorabil proiectul de hotarare privind exprimarea acordului pentru infiintarea unui centru medical de permanenta fix pentru asigurarea asistentei medicale primare la nivelul comunei Fântâna Mare, județul Suceava-fără amendamente.

**Art. 2. -** Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului Comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al comunei Fântâna Mare,

**PRESEDINTE**  
Andries Dumitru



**SECRETAR**  
Ursache Petru Octavian

