

**CERERE**  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul Suceava, com. Fântâna Mare Primăria comunei Fântâna Mare	Nr. unic de înregistrare a ofertei de vânzare din Registru de evidență Nr. <u>3</u> din <u>01.03</u> 2021
Numele și prenumele funcționarului care primește cererea: MACSIM VASILE	Semnătura funcționarului ce primește oferta de vânzare

Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul/Subsemnata,

Birsau Ion-Iustinel, CNP \_\_\_\_\_,  
în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, eliberat(ă) de  
SPCLEP Fălticeni, data și locul nașterii \_\_\_\_\_, localitatea  
Fălticeni, județul/țara, Suceava România  
2. cu domiciliul în: localitatea Băia, str. Învățător Gh. Duzor  
nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul Suceava  
codul postal \_\_\_\_\_, țara România, telefon 075514270, fax \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_, cetățenia \_\_\_\_\_,  
starea civilă \_\_\_\_\_.

3. reședința în România (dacă este cazul):

Localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_,  
ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul \_\_\_\_\_, codul poștal. \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_,  
e-mail \_\_\_\_\_.

4. (\*\*\*) Prin \_\_\_\_\_, CNP/CIF \_\_\_\_\_, în calitate de  
\_\_\_\_\_, conform procura nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_, localitatea \_\_\_\_\_,  
str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul  
\_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_,  
e-mail \_\_\_\_\_.

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiii până la gradul al treilea inclusiv ; 1. \_\_\_\_\_
- preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții; 1. \_\_\_\_\_

COPIE CONFORM  
CU ORIGINALUL

*[Signature]*

- preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare; Palatuarul Lilioasa, domiciliu sat Cota Băii, str. Stefan cel Mare nr. 74, com. Fântâna Mare, jud. Bacău în calitate de arendaș
- preemptori de rang IV: tinerii fermieri; 1 \_\_\_\_\_
- preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.;
- preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine; \_\_\_\_\_

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului \_\_\_\_\_  
 Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,50 ha situat în extravilanul localității Fântâna Mare, identificat cu număr cadastral 30234, înscris în cartea funciară nr. 30234 a localității Fântâna Mare care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare: copie CI, Secțiunea civilă nr. 833, Extras cartea funciară, extras plan cadastral, certificat fiscal

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit, Birsau Ion Iustinel  
 Data: 01.03.2021

Sempătura,  
Birsau Ion Iustinel

COPIE CONFORM  
 CU ORIGINALUL  
[Signature]