

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) SUCEAVA/FĂNTÂNA MARE	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) FĂNTÂNA MARE	Nr. ... 2 ... din ... 22 ... 1 ... 2021 ... (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Măcsim Vasile	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) **Subsemnatul/Subsemnata**, APAPASCHIVEI ANA CNP. [redacted], în calitate de proprietar, identificat/identificată cu B.I. seria 05 nr. 390, eliberat(ă) de SPLE, data și locul nașterii [redacted], localitatea FĂNTÂNA MARE județul/țara SUCEAVA
2. (**) cu domiciliul în: localitatea SUCEAVA, str. ALE. MARĂBESII nr. 4, bl. [redacted], sc. C et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul SUCEAVA codul poștal [redacted], țara [redacted], telefon [redacted], fax, e-mail [redacted], cetățenia [redacted], starea civilă [redacted]

(**) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul [redacted] codul poșta [redacted] telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted]

3. (***) Prin APOPEI VASILICA, CNP/CIF. [redacted], în calitate de IMPUTERMICI conform 19.7.3/2020, cu domiciliul în localitatea FĂNTÂNA MARE, str. LA TEMELIE 20, bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul SUCEAVA codul poștal [redacted], telefon [redacted] având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv.....
- preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.....;
- preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, APOPEI VASILICA - CF. 32756 vechi GATIȚA C - vechi.....;
- preemptori de rang IV: tinerii fermieri.....;
- preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile

de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora..... ;

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine;.....;

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,90ha situat în extravilanul localității FĂNTÂNĂ MARE identificat cu număr cadastral 31870; 3333, înscris în cartea funciară nr. 31870; 3333 localității FĂNTÂNĂ MARE care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

1. Copie EM 114/2005
2. Copii ei
3. Plan amplasament
4. Extras e7
5. Proiect special
6. Certificat fisei
7. Extras plan cadastral
- 8.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ARABASCHINEI ANA / APOPEI VASILICA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura [Semnătură]

Data 22.02.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, APARASCHIVEI ANA CNP [REDACTED]

având adresa de comunicare în: localitatea SUCEAVA str. ALE. MĂRĂSEȘTI nr. 4
bl. ... sc. C, et., ap., județul/sectorul SUCEAVA, codul poștal
e-mail tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,90 (ha), la prețul de 17.500 (lei)²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele: conf. legii 27/2014

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>FĂNTÂNA MARE</u> <u>SUCEAVA</u>	<u>0,8342</u> <u>0,0658</u>	<u>31870</u> <u>33133</u>	<u>31870</u> <u>33133</u>			<u>A+T</u> <u>A</u>	
Verificat primărie ⁴⁾				<u>X</u>			<u>X</u>	



Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Împuternicit,
APARASCHIVEI ANA / APOPEI VASILICĂ

(numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.

Data 22.02.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsașnițele și altele asemenea,