



HOTĂRÂREA NR. 8 din 22 martie 2018
privind rectificarea Bugetului local de venituri și cheltuieli
al Consiliului Local, pentru anul 2018

Consiliul Local al Comunei Fântâna Mare, județul Suceava,

Având în vedere în fapt:

- Expunerea de motive nr. 541/14.02.2018 privind necesitatea și oportunitatea adoptării proiectului de hotărâre – inițiat de către primarul comunei, d-l Mucilenița Vasile;
- Raportul de specialitate nr.1059/15.02.2018 întocmit de Compartimentul de financiar contabil;
- Raportul de avizare nr. 1021 din 15.03.2018 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului

Având în vedere în drept, prevederile:

- art.19 alin.2 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului local Fântâna Mare nr.6 din 12.02.2017 privind aprobarea Bugetului local de venituri și cheltuieli pentru anul 2018,
- Legii nr. 2/2018 a Bugetului de stat pe anul 2018,

În conformitate cu art.36 alin.2 lit.b și alin.4 lit.a, art.45 alin 1, art.45 alin.2 litera a, art.115 alin.1, litera b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se rectifică Bugetul local de venituri și cheltuieli al Consiliului Local Fântâna Mare, pentru trimestrul I al anului 2018, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul comunei, în calitate de ordonator principal de credite prin serviciul de specialitate financiar contabil, va urmări aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Președintele de ședință,



Dorin Vasile CRĂCIUN

Contrasemnează:

Secretarul C o m u n e i

Alin POPA



Anexă la H.C.L. nr. 8 din 22.03.2018

**privind rectificarea Bugetului local de venituri si cheltuieli
al Consiliului Local , pentru anul 2018**

	Denumire indicator	Cod indicator	An 2018	Trim.I
I	TOTAL VENITURI	0001	+77.000	+77.000
	- venituri proprii	4990	+77.000	+77.000
	- impozite si taxe pe proprietate	07.02	+39.000	+39.000
	- impozit cladiri persoane fizice	07.02.01.01	+19.000	+19.000
	- impozit pe cladiri persoane juridice	07.02.01.02	+800	+800
	- impozit pe terenuri persoane fizice	07.02.02.01	+2.200	+2.200
	- impozit pe terenuri extravilan	07.02.02.03	+14.000	+14.000
	- taxe judiciare de timbru	07.02.03	+2.000	+2.000
	- alte impozit e si taxe pe proprietate	07.02.50	+1.000	+1.000
	- taxe utilizare bunuri, autorizari	16.02	+4.000	+4.000
	- impozit mijloace transport pers fizice	16.02.02.01	+4.000	+4.000
	- taxe extrajudiciare de timbru	34.02	+1.000	+1.000
	- taxe extrajudiciare de timbru	34.02.02	+1.000	+1.000
	- diverse venituri	36.02	+33.000	+33.000
	- alte venituri	36.02.50	+33.000	+33.000
	- varsaminte	37.02	0	0
	- varsaminte pentru sectiunea de dezvoltare	37.02.03	- 21.000	- 21.000
	- varsaminte din sectiunea de functionare	37.02.04	+21.000	+21.000
II	TOTAL CHELTUIELI	50.02	+77.000	+77.000
	- cheltuieli curente	01	+56.000	+56.000
	- bunuri si servicii	20	+56.000	+56.000
	- bunuri si servicii	20.01	+45.000	+45.000
	- materiale functional	20.01.09	+45.000	+45.000
	- alte cheltuieli	20.30	+11.000	+11.000
	- alte cheltuieli cu bunuri si servicii	20.30.30	+11.000	+11.000
	- active nefinanciare	71	+21.000	+21.000
	- active nefinanciare	71.01	+21.000	+21.000
	- constructii	71.01.01	+21.000	+21.000
1.	Alte cheltuieli in domeniul sanatatii	66.02	+21.000	+21.000
	- cheltuieli curente	01	0	0
	- active nefinanciare	71	+21.000	+21.000
	- active nefinanciare	71.01	+21.000	+21.000
	- constructii	71.01.01	+21.000	+21.000
	Subcapitolul	66.02.50		
2	Drumuri si poduri	84.02	+45.000	+45.000
	- cheltuieli curente	01	+45.000	+45.000
	- bunuri si servicii	20	+45.000	+45.000
	- bunuri si servicii	20.01	+45.000	+45.000
	- materiale caracter functional	20.01.09	+45.000	+45.000
	Subcapitolul	84.02.03.01	+45.000	+45.000
3.	Alte actiuni	87.02	+11.000	+11.000
	- cheltuieli curente	01	+11.000	+11.000
	- bunuri si servicii	20	+11.000	+11.000
	- alte cheltuieli	20.30	+11.000	+11.000
	- alte cheltuieli	20.30.30	+11.000	+11.000
	Subcapitolul	87.02.50	+11.000	+11.000

Președintele de ședință,

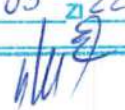

✍ Dorin Vasile CRĂCIUN



Vizat C.F.P.

Consilier
Nicoleta Pădurariu

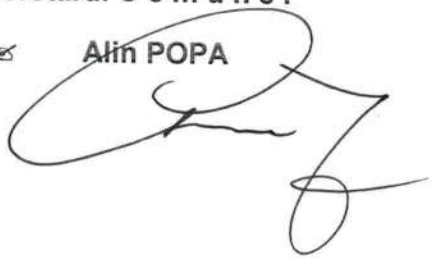
COMUNA FÂNTÂNA MARE			
JUD. SUCEAVA			
VIZAT CONTROL FINANCIAR			
PREVENTIV PROPRIU			
NUMĂR SIGILIU	1		
AN 2018	LUNA 03	ZI 22	
SEMNĂTURA			



Contrasemnează:

Secretarul C o m u n e i

✍ Alin POPA





ROMANIA
Județul SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL
AL COMUNEI FÂNTÂNA MARE



HOTĂRÂREA NR. 9 din 22 martie 2018
pentru aprobarea regulamentelor privind procedura de închiriere și vânzare a bunurilor
imobile din domeniul public/privat al comunei Fântâna Mare

Consiliul Local al Comunei Fântâna Mare , județul Suceava,

Având în vedere :

- Expunerea de motive nr. 589/16.02.2018 privind necesitatea și oportunitatea adoptării proiectului de hotărâre – inițiat de către primarul comunei, d-l Mucilenița Vasile;
 - Raportul nr. 1022/15.03.2018 al compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
 - Raportul de avizare nr.1021/15.03.2018 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială , buget , finanțe , administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură , gospodărie comună , protecția mediului și turism;
 - În conformitate cu : dispozițiile Legii nr. 213/1998, cu modificările și completările ulterioare;
 - Având în vedere prevederile art. 1650 și următoarele ale Noului Cod civil;
 - Având în vedere prevederile art. 36, alin. (2), lit. c), coroborat cu art. 121, alin. (1) și (2), art. 123, alin. (1), paragraful 2) și alin. (2), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 45 alin. (1), (3), art. 115, alin. (1), lit. b), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Regulamentul privind procedura de închiriere a bunurilor imobile din domeniul public/privat al comunei Fântâna Mare, conform anexei nr. 1

Art. 2. Se aprobă Regulamentul privind procedura de vânzare a bunurilor aparținând domeniului privat al comunei Fântâna Mare conform Anexei nr. 2,

Art. 4. Anexele 1-2 constituie parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 5. Primarul comunei Fântâna Mare, prin aparatul de specialitate al Primarului va asigura executarea prezentei hotărâri.

Președintele de ședință,



Dorin Vasile CRĂCIUN

Contrasemnează:

Secretarul C o m u n e i

Alin POPA



ROMANIA
Județul SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL
AL COMUNEI FÂNTÂNA MARE



HOTĂRÂREA NR. 10 din 22 martie 2018

privind aprobarea închirierii spațiului Apartament nr. 3 din clădirea C1 cu nr. cadastral 30967-C1-U3 din localitatea Fântâna Mare, jud. Suceava aparținând domeniul public al Comunei Fântâna Mare prin licitație publică

Consiliul Local al Comunei Fântâna Mare , judetul Suceava,

Având în vedere :

- Expunerea de motive nr. 587/16.02.2018 privind necesitatea și oportunitatea adoptării proiectului de hotărâre – inițiat de către primarul comunei, d-l Mucilenița Vasile;
- Raportul nr. 1025/15.03.2018 al secretarului comunei d-l Popa Alin;
- Raportul de avizare nr.1021/15.03.2018 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială , buget , finanțe , administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură , gospodărie comună , protecția mediului și turism;
- În conformitate cu : dispozițiile Legii nr. 213/1998, cu modificările și completările ulterioare;
- Având în vedere prevederile art. 1777 și următoarele ale Noului Cod civil;
- Având în vedere prevederile art. 36, alin. (5), lit. a), coroborat cu art. 120 , art. 123. alin. (1), paragraful 1) și alin. (2), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1), (3), art. 115, alin. (1), lit. b), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. (1) Se aprobă închirierea spațiului Apartament nr. 3 din clădirea C1, în suprafață utilă de 25,66 mp., cu nr. cadastral 30967-C1-U3 din localitatea Fântâna Mare, com. Fântâna Mare, jud. Suceava, aparținând domeniul public al Comunei Fântâna Mare prin licitație publică cu ofertă prin strigare.

(2) La licitație se pot înscrie persoanele juridice care fac dovada autorizării pentru desfășurarea activității de comercializare a produselor farmaceutice cu amănuntul, cu obligativitatea deschiderii unui punct de lucru în termen de 90 zile de la semnarea contractului de închiriere,

Art.2.(1) Se însușește Raportul de evaluare a proprietății imobiliare nr. 3 din 7 martie 2018 întocmit de către S.C. BELCASA S.R.L.

(2) Prețul de pornire al licitației pentru spațiul prevăzut mai sus este de 454 lei/lună.

Art.3.Termenul de închiriere al spațiului ce face obiectul prezentei hotărâri este de 5 ani .

Art.4. Se mandatează primarul comunei Fântâna Mare, ca în numele și pentru Comuna Fântâna Mare să încheie și să semneze contractul de închiriere cu ofertantul declarat câștigătorul licitației.

Art. 5. Primarul comunei Fântâna Mare, prin aparatul de specialitate al Primarului va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

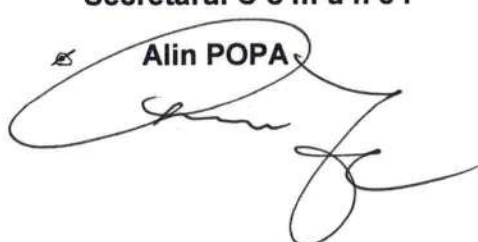
Președintele de ședință,


✍ **Dorin Vasile CRĂCIUN**



Contrasemnează:

Secretarul C o m u n e i


✍ **Alin POPA**



ROMANIA
Județul SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL
AL COMUNEI FÂNTÂNA MARE



HOTĂRÂREA NR. // din 22 martie 2018

privind aprobarea închirierii spațiului – grajd C1 în suprafață de 730 mp., nr. cadastral 32018-C1 Fântâna Mare, jud. Suceava aparținând domeniul privat al Comunei Fântâna Mare prin licitație publică

Consiliul Local al Comunei Fântâna Mare , judetul Suceava,

Având în vedere :

- Expunerea de motive nr. 587/16.02.2018 privind necesitatea și oportunitatea adoptării proiectului de hotărâre – inițiat de către primarul comunei, d-l Mucilenița Vasile;
 - Raportul nr. 1025/15.03.2018 al secretarului comunei d-l Popa Alin;
 - Raportul de avizare nr.1021/15.03.2018 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială , buget , finanțe , administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură , gospodărie comunală , protecția mediului și turism;
 - Având în vedere prevederile art. 1777 și următoarele ale Noului Cod civil;
 - Având în vedere prevederile art. 36, alin. (5), lit. b), art. 123, alin. (1), paragraful 1) și alin. (2), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 45 alin. (1), (3), art. 115, alin. (1), lit. b), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă închirierea - spațiului grajd C1 în suprafață de 730 mp., nr. cadastral 32018-C1 Fântâna Mare, jud. Suceava aparținând domeniul privat al Comunei Fântâna Mare prin licitație publică cu ofertă prin strigare.

Art.2.(1) Se însușește Raportul de evaluare a proprietății imobiliare nr. 4 din 7 martie 2018 întocmit de către S.C. BELCASA S.R.L.

(2) Prețul de pornire al licitației pentru spațiul prevăzut mai sus este de 98 lei/lună.

Art.3.Termenul de închiriere al spațiului ce face obiectul prezentei hotărâri este de 5 ani .

Art.4. Se mandatează primarul comunei Fântâna Mare, ca în numele și pentru Comuna Fântâna Mare să încheie și să semneze contractul de închiriere cu ofertantul declarat câștigătorul licitației.

Art. 5. Primarul comunei Fântâna Mare, prin aparatul de specialitate al Primarului va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Președintele de ședință,


✍ Dorin Vasile CRĂCIUN



Contrasemnează:

Secretarul C o m u n e i


✍ Alin POPA



ROMANIA
Județul SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL
AL COMUNEI FÂNTÂNA MARE



HOTĂRÂREA NR. 12 din 22 martie 2018
privind aprobarea închirierii terenului în suprafață de 1994 mp., nr. cadastral 32025-1CC Fântâna Mare, jud. Suceava aparținând domeniul privat al Comunei Fântâna Mare prin licitație publică

Consiliul Local al Comunei Fântâna Mare , judetul Suceava,

Având în vedere :

- Expunerea de motive nr. 587/16.02.2018 privind necesitatea și oportunitatea adoptării proiectului de hotărâre – inițiat de către primarul comunei, d-l Mucilenița Vasile;
- Raportul nr. 1025/15.03.2018 al secretarului comunei d-l Popa Alin;
- Raportul de avizare nr.1021/15.03.2018 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială , buget , finanțe , administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură , gospodărie comunală , protecția mediului și turism;
- Având în vedere prevederile art. 1777 și următoarele ale Noului Cod civil;
- Având în vedere prevederile art. 36, alin. (5), lit. b), art. 123, alin. (1), paragraful 1) și alin. (2), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1), (3), art. 115, alin. (1), lit. b), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă închirierea - terenului în suprafață de 1994 mp., nr. cadastral 32025-1CC Fântâna Mare, jud. Suceava aparținând domeniul privat al Comunei Fântâna Mare prin licitație publică cu ofertă prin strigare.

Art.2.(1) Se însușește Raportul de evaluare a proprietății imobiliare nr. 5 din 7 martie 2018 întocmit de către S.C. BELCASA S.R.L.

(2) Prețul de pornire al licitației pentru spațiul prevăzut mai sus este de 42 lei/lună.

Art.3.Termenul de închiriere al spațiului ce face obiectul prezentei hotărâri este de 5 ani .

Art.4. Se mandatează primarul comunei Fântâna Mare, ca în numele și pentru Comuna Fântâna Mare să încheie și să semneze contractul de închiriere cu ofertantul declarat câștigătorul licitației.

Art. 5. Primarul comunei Fântâna Mare, prin aparatul de specialitate al Primarului va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

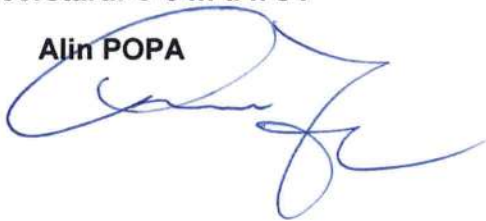
Președintele de ședință,


Dorin Vasile CRĂCIUN



Contrasemnează:

Secretarul C o m u n e i


Alin POPA



ROMANIA
Județul SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL
AL COMUNEI FÂNTÂNA MARE



HOTĂRÂREA NR. 13 din 22 martie 2018
privind aprobarea vânzării construcției – grajd C1 (grajd nr. 3 faza I) în suprafață de 726 mp. și a terenului aferent în suprafață de 1309 mp., cu nr. cadastral 30651-Fântâna Mare, jud. Suceava aparținând domeniul privat al Comunei Fântâna Mare prin licitație publică

Consiliul Local al Comunei Fântâna Mare, județul Suceava,

Având în vedere :

- Expunerea de motive nr. 577/15.02.2018 privind necesitatea și oportunitatea adoptării proiectului de hotărâre – inițiat de către primarul comunei, d-l Mucilenița Vasile;
- Raportul nr. 1058/15.03.2018 al secretarului comunei d-l Popa Alin;
- Raportul de avizare nr. 1021/15.03.2018 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism;
- administrarea eficientă a domeniului public și privat al comunei Fântâna Mare pentru atragerea de venituri suplimentare la bugetul local în scopul dezvoltării sociale și economice a comunei;
- Având în vedere prevederile art. 1650 și următoarele ale Noului Cod civil;
- Având în vedere prevederile art. 36, alin. (5), lit. b), art. 123, alin. (1), paragraful 2) și alin. (2), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 45 alin. (1), (3), art. 115, alin. (1), lit. b), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă vânzarea construcției – grajd C1 (grajd nr. 3 faza I) în suprafață de 726 mp. și a terenului aferent în suprafață de 1309 mp., cu nr. cadastral 30651-Fântâna Mare, jud. Suceava aparținând domeniul privat al Comunei Fântâna Mare prin licitație publică cu ofertă prin strigare.

Art. 2. (1) Se însușește Raportul de evaluare a proprietății imobiliare nr. 7 din 7 martie 2018 întocmit de către S.C. BELCASA S.R.L.

(2) Prețul de pornire al licitației este de 56300 Lei.

Art. 3. Se mandatează primarul comunei Fântâna Mare, ca în numele și pentru Comuna Fântâna Mare să încheie și să semneze contractul de vânzare cu ofertantul declarat câștigătorul licitației.

Art. 4. Primarul comunei Fântâna Mare, prin aparatul de specialitate al Primarului va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Președintele de ședință,



Dorin Vasile CRĂCIUN

Contrasemnează:

Secretarul C o m u n e i

Alin POPA



ROMANIA
Județul SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL
AL COMUNEI FÂNTÂNA MARE



HOTĂRÂREA NR. 14 din 22 martie 2018

privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 1127 mp., cu nr. cadastral 32068-Fântâna Mare, jud. Suceava aparținând domeniul privat al Comunei Fântâna Mare prin licitație publică

Consiliul Local al Comunei Fântâna Mare , județul Suceava,

Având în vedere :

- Expunerea de motive nr. 577/15.02.2018 privind necesitatea și oportunitatea adoptării proiectului de hotărâre – inițiat de către primarul comunei, d-l Mucilenița Vasile;
- Raportul nr. 1058/15.03.2018 al secretarului comunei d-l Popa Alin;
- Raportul de avizare nr.1021/15.03.2018 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială , buget , finanțe , administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură , gospodărie comună , protecția mediului și turism;
- administrarea eficientă a domeniului public și privat al comunei Fântâna Mare pentru atragerea de venituri suplimentare la bugetul local în scopul dezvoltării sociale și economice a comunei,
- Având în vedere prevederile art. 1650 și următoarele ale Noului Cod civil;
- Având în vedere prevederile art. 36, alin. (5), lit. b), art. 123. alin. (1), paragraful 1) și alin. (2), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1), (3), art. 115, alin. (1), lit. b), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă vânzarea terenului în suprafață de 1127 mp. cu nr. cadastral 32068 în localitatea Fântâna Mare, jud. Suceava aparținând domeniul privat al Comunei Fântâna Mare prin licitație publică cu ofertă prin strigare.

Art.2.(1) Se însușește Raportul de evaluare a proprietății imobiliare nr. 10 din 26.01. 2018 întocmit de către S.C. PRO ARTEVAR SRL.

(2) Prețul de pornire al licitației este de 13064 Lei.

Art.3. Se mandatează primarul comunei Fântâna Mare, ca în numele și pentru Comuna Fântâna Mare să încheie și să semneze contractul de vânzare cu ofertantul declarat câștigătorul licitației.

Art.4. Primarul comunei Fântâna Mare, prin aparatul de specialitate al Primarului va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Președintele de ședință,

✍ **Dorin Vasile CRĂCIUN**



Contrasemnează:

Secretarul C o m u n e i

✍ **Alin POPA**



ROMANIA
Județul SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL
AL COMUNEI FÂNTÂNA MARE



HOTĂRÂREA NR. 15 din 22 martie 2018

privind aprobarea vânzării cu respectarea dreptului de preemțiune a terenului în suprafață totală 357 mp, cu nr. cadastrale 32069 și 32070 - Fântâna Mare, aparținând domeniul privat al Comunei Fântâna Mare

Consiliul Local al Comunei Fântâna Mare , județul Suceava,

Având în vedere :

- Expunerea de motive nr. 577/15.02.2018 privind necesitatea și oportunitatea adoptării proiectului de hotărâre – inițiat de către primarul comunei, d-l Mucilenița Vasile;
- Raportul nr. 1058/15.03.2018 al secretarului comunei d-l Popa Alin;
- Raportul de avizare nr.1021/15.03.2018 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială , buget , finanțe , administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură , gospodărie comunală , protecția mediului și turism;
- administrarea eficientă a domeniului public și privat al comunei Fântâna Mare pentru atragerea de venituri suplimentare la bugetul local în scopul dezvoltării sociale și economice a comunei,
- Având în vedere prevederile art. 1650 și următoarele ale Noului Cod civil;
- Având în vedere prevederile art. 36, alin. (5), lit. b), art. 123. alin. (2), paragraful 2) și alin. (3), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1), (3), art. 115, alin. (1), lit. b), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă vânzarea, cu respectarea dreptului de preemțiune, a terenului în suprafață totală de 357 mp, cu nr. cadastrale 32069 și 32070 - Fântâna Mare, aparținând domeniul privat al Comunei Fântâna Mare, teren pe care sunt ridicate două construcții aflate în proprietatea S.C. Gilgra S.R.L.

Art.2.(1) Se însușește Raportul de evaluare nr. 44 din 16.03. 2018 întocmit de către S.C. PRO ARTEVAL SRL.

(2) Prețul minim de vânzare a terenului susmenționat este de 4059 Lei.

Art. 3. În termen de 15 zile de la adoptarea prezentei hotărâri , compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului va notifica proprietarul construcției edificate pe acest teren despre intenția de vânzare a terenului și prețul acestuia, urmând ca în termen de 15 zile de la primire să se pronunțe cu privire la dreptul de preemțiune .

Art.4. După exprimarea dreptului de preemțiune de către proprietarul construcției cu privire la cumpărarea terenului, se va trece la perfectarea contractului de vânzare – cumpărare în condițiile legii; în caz contrar, vânzarea se va face prin licitație publică, conform prevederilor legale în vigoare .

Art.5. Se mandatează primarul comunei Fântâna Mare, ca în numele și pentru Comuna Fântâna Mare să încheie și să semneze contractul de vânzare cu ofertantul declarat câștigătorul licitației.

Art.6. Primarul comunei Fântâna Mare, prin aparatul de specialitate al Primarului va asigura ducerea la indeplinire a prezentei hotărâri.

Președintele de ședință,

✍ **Dorin Vasile CRĂCIUN**



Contrasemnează:

Secretarul C o m u n e i

✍ **Alin POPA**



ROMÂNIA
Județul SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL
AL COMUNEI FÂNTÂNA MARE



HOTĂRÂREA NR. 16 din 22 martie 2018
privind aprobarea divizării corpului de proprietate în suprafață de 892 mp. cu nr.
cadastral 31476, localitatea Spătărești, proprietate privată a comunei Fântâna Mare,
jud. Suceava, în două corpuri de proprietate

Consiliul Local al comunei Fântâna Mare, județul Suceava
Examinând

- Expunerea de motive nr. 541/14.02.2018 privind necesitatea și oportunitatea adoptării proiectului de hotărâre – inițiat de către primarul comunei, d-l Mucilenița Vasile;
- Raportul de specialitate nr. 1059/15.02.2018 întocmit de Compartimentul de urbanism;
- Raportul de avizare nr. 1021 din 15.03.2018 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comună, protecția mediului și turism;

În baza prevederilor:

- art. 879 alin. 2 din Noul Cod Civil
- art. 40 alin. (3) al Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), lit. c și alin. (5), lit. c, și art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă divizarea corpului de proprietate în suprafață de 892 mp. cu nr. cadastral 31476, localitatea Spătărești, proprietate privată a comunei Fântâna Mare, jud. Suceava, în două corpuri de proprietate, în urma dezlipirii rezultând:

1. Corpul de proprietate în suprafață de 810 mp;
2. Corpul de proprietate în suprafață de 82 mp.;

Art.2. Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine Primarului comunei Fântâna Mare, jud. Suceava.

Președintele de sedință,

✍ **Dorin Vasile GRACIUN**



Contrasemnează:

Secretarul C o m u n e i

✍ **Alin POPA**